



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir İlçesi Menteş Mahallesi 13015 ada 11 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	12/06/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	455	

Büyükşehir Belediye Meclisi 12/06/2026 Cuma günü Meclis 1. Başkan Vekili Ali UYAN başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 46 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.06.2026 tarih ve 421 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na edilen, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 04.05.2026 tarih ve 138 sayılı kararı ile Yenişehir İlçesi Menteş Mahallesi 13015 ada 11 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 11/06/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

“Yenişehir İlçesi Menteş Mahallesi 13015 ada 11 parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.01.2026 tarih ve 71 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak planlanmıştır.

Yenişehir Belediye Meclisi'nin 04.05.2026 tarih ve 138 sayılı kararında; “1/5000 ölçekli Mersin Büyükşehir Belediyesi Nazım İmar Plan kararlarına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından tapuda Menteş Mahallesi, 13015 ada 11 nolu parsel, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı Emsal=0.20, Taks=0.10, Yençok=7.50 m” olarak işaretlenmesinin kabul edildiği” belirtilmektedir.

Yenişehir Belediye Meclisi'nin 04.05.2026 tarih ve 138 sayılı kararı ile Yenişehir İlçesi Menteş Mahallesi 13015 ada 11 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonumuz tarafından **oybirliği** ile karar verilmiştir.” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Ali VAR ve İlhan ÇOKGÜN'ün toplantı salonunda bulunmadığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan 44 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına**, mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Orhun ÇAKIR
Meclis Katibi

ASLI GİBİDİR
Melike Narin ÖZALP
Yüksek Şehir Plancısı

Şerife YÖRÜKÇÜ
Meclis Katibi