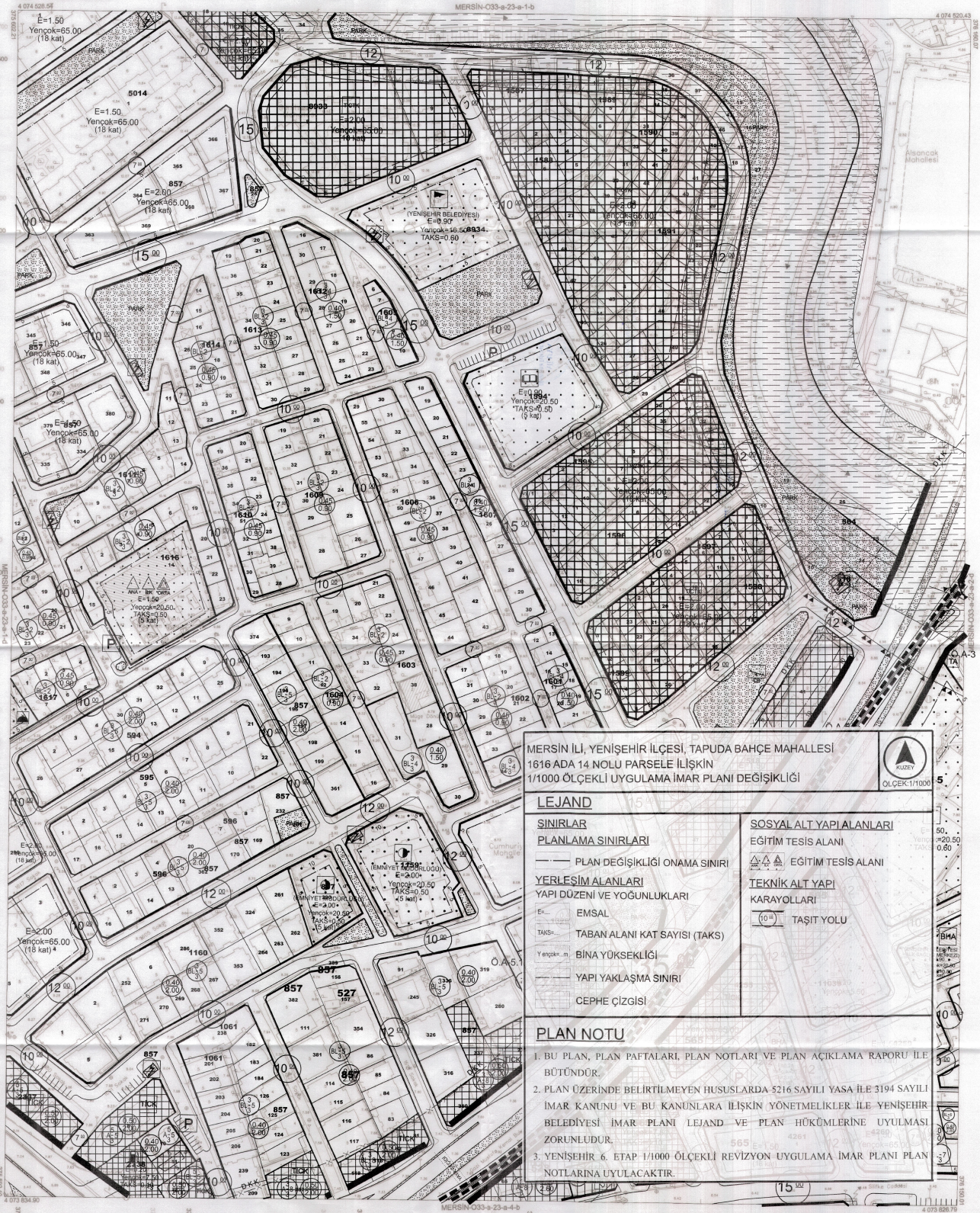
İL : MERSİN

MERSİN-O33-a-23-a-1-c



MERSİN İLİ, YENİŞEHİR İLÇESİ, TAPUDA BAHÇE MAHALLESİ
1616 ADA 14 NOLU PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KUZEY
ÖLÇEK:1/1000

LEJAND

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

YERLEŞİM ALANLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

E=... EMSAL

TAKS=... TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)

Yençok=...m BİNA YÜKSEKLİĞİ

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

CEPHE ÇİZGİSİ

SOSYAL ALT YAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİS ALANI

EĞİTİM TESİS ALANI

TEKNİK ALT YAPI

KARAYOLLARI

TAŞIT YOLU

PLAN NOTU

1. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BÜTÜNDÜR.
2. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 5216 SAYILI YASA İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNLARA İLİŞKİN YÖNETMELİKLER İLE YENİŞEHİR BELEDİYESİ İMAR PLANI LEJAND VE PLAN HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
3. YENİŞEHİR 6. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARINA UYULACAKTIR.

1:1000

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epoğunda, GRS80 elipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.
Mayıs 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.
Yapılar Sayısal çizgilerleyle gösterilmiştir. Eşyüksekelik eğrisi aralığı 5 metredir.
Yüklenici firma: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ.TİC.VE SAN.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL

Özgür YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. Cüneyt SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Bayram TÜRE
Harita Şube Müdür V.

Mustafa SOLAK
İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.

Mersin ilina ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI
05.../2019

Hasan GÜBAROĞLU
Belediye Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı