



MERSİN İLİ, YENİŞEHİR İLÇESİ, TAPUDA MENTES MAHALLESİ
6305 ADA 1 VE 2 NOLU PARSELLERE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



LEJAND

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

EMSAL

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

SOSYAL VE KÜLTÜR TESİS ALANI

CAMI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PASIF YEŞİL ALAN

TEKNİK ALT YAPI

TAŞIT YOLU

OTOPARK ALANI

PLAN NOTU

1. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BÜTÜNDÜR.
2. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 5216 SAYILI YASA İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNLARA İLİŞKİN YÖNETMELİKLER İLE YENİŞEHİR BELEDİYESİ İMAR PLANI LEJAND VE PLAN HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
3. YENİŞEHİR İL ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARINA UYULACAKTIR.

1:1000

01	33
06	
11	A
16	
21	23 24 25

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2006.0 epeğinde, GRS80 elipsoidal ve Transversal Mercator (TM) boylamında, düzenlenmiştir. Mayıs 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Şapak çizgileriyle gösterilmiştir. Eyaletçilik eğrisi aralığı 5 metredir. Yükleme firması: ER-AE MÜHENDİSLİK MÜHÜRÜ VE SANLTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Metin EREL
Harita Mühendisi

Harita Teknikeri
Organizasyon
M. LUIS SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

KONTROL
M. LUIS SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Harita Şube Müdürü V.
Beyhan TURE

Muhtar SOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Genel Sekreter Yardımcısı

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

13.5.2019

Harita Şube Müdürü V.
Beyhan TURE
Genel Sekreter Yardımcısı