



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

Büyükşehir Belediye Meclisi 16/01/2026 Cuma günü Meclis 1. Başkan Vekili Ali UYAN başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda (başkan dahil) toplam 49 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.01.2026 tarih ve 04 sayılı ara kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na müştereken havale edilen Yenişehir Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarih ve 41 sayılı kararı ile kabul edilen Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne gelen itirazlar ile ilgili, 15/01/2026 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği", Yenişehir Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 41 (UİP-331081420) sayılı kararı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2025 tarih ve 577 sayılı kararı ile tadilen onaylanarak 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi (b) bendi gereğince 03.09.2025-02.10.2025 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 ay (30 gün) süre ile Yenişehir Belediye Başkanlığı'na askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Söz konusu plana askı süresi içinde 99 (doksan dokuz) adet itiraz olmuştur. Bahse konu itirazlar, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 01.12.2025 tarih ve 225 sayılı kararı ile değerlendirilerek 22.12.2025 tarih ve 292851 kayıt nolu yazı ile İdaremize iletilmiştir.

Söz konusu Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği plana yapılan itirazların incelenmesi neticesinde;

Sıra No	Dilekçe		İtirazı Yapan	İtiraza Konu				Değerlendirme
	Tarihi	Sayısı		Mah	Ada	Parsel		
1	12.09.2025	17556 3	Yenişehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	***	***	***	itirazın	kısmen kabulüne; GMK Blv. cephe tüm Ayrık ve Blok Nizamı parsellerin ön bahçe mesafelerinin 5 m. olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlemesine, Plan Notlarının A.6.23 maddesine ilişkin itirazın reddine,
2	29.09.2025	5893	Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.	***	***	***	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
3	15.09.2025	45158	Şemsiye GÖZAY	Menteş	11843	2	Parsele ilişkin itirazın	kabulüne, yolun kaldırılarak alanın ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,
4	23.09.2025	46487	Aydın KENGEL	Bahçe	632	21	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
5	23.09.2025	46651	Mehmet Ziya ERDOĞAN	***	***	***	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
6	23.09.2025	46652	Emre KAYIN	***	***	***	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
7	23.09.2025	46653	Ramazan DÜZGÜN	***	***	***	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
8	23.09.2025	46654	Ahmet DÜZGÜN	***	***	***	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
9	25.09.2025	46981	Kerem ARABOĞA	Bahçe	635	2	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
10	26.09.2025	47353	Gülcan AKBAK	Bahçe	635	2	Parsele ilişkin itirazın	reddine,

ASLI GİBİDİR

Melike Narin ÖZALP
Yüksek Şehir Plancısı



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

11	26.09.2025	47405	Remziye ATAR	Bahçe	635	2	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
12	29.09.2025	47683	Nuran SEYREKBASAN	Bahçe	628	27	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
13	2.10.2025	48393	Fazilet YILDIRIM	Menteş	11890	10	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
14	9.09.2025	44236	Saadet YAVUZ Vk Av. Ramazan YAVUZ	Menteş	11899	3	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
15	29.09.2025	47630	Müslüm TAŞTUTAN Selver TAŞTUTAN	Bahçe	11883	5	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
16	24.09.2025	46903	Abdullah ÇETİN	Menteş	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
17	29.09.2025	47529	Uğur KIZĞIN	Bahçe	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
18	29.09.2025	47565	Nilay KESİCİ ERİKLİ	Bahçe	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
19	29.09.2025	47612	Vesile TATLI	Bahçe	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
20	29.09.2025	47616	Selma KAYA	Bahçe	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
21	30.09.2025	48005	Hacı BERK	Bahçe	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
22	30.09.2025	48006	Tülay BERK NART	Bahçe	633	15	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
23	1.10.2025	48056	Mehmet ÖNDER	Bahçe	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
24	2.10.2025	48439	Deniz Volkan ORTAÇLI	Bahçe	635	23	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
25	2.10.2025	48369	Kenan Onur ARIBAL VD.	Bahçe	857	384	Parsele ilişkin itirazın	reddine,
26	1.10.2025	48099	Nuran YAVUZ	Bahçe	1345	5	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
27	1.10.2025	48094	Sıdika ÖRKÜN	Bahçe	1345	5	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

28	1.10.2025	48096	Fatin Rüştü ÖZGEREK	Bahçe	1345	5	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
29	1.10.2025	48100	Ayten ALP	Bahçe	1345	5	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
30	1.10.2025	48095	Necla AYDIN	Bahçe	1345	5	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
31	1.10.2025	48093	Deniz KAYHAN	Bahçe	1345	5	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,

[Signature]

[Signature]

[Signature]



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

32	25.09.2025	47253	Cankut ÜNAL	Bahçe	1345	3	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
33	30.09.2025	47865	Hatice Yaşar YURTTAŞ	Bahçe	1345	3	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
34	29.09.2025	47560	Abdülbaki EVCİL	Bahçe	1345	9	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
35	29.09.2025	47559	Lawand TARAH	Bahçe	1345	9	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

36	30.09.2025	47824	Vasfi ÖZDEMİR Anıl ÖZDEMİR	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
37	29.09.2025	47558	Beyhan ÇELİK	Bahçe	1345	9	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
38	1.10.2025	48106	Cem KILINÇ	Bahçe	1345	12	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
39	1.10.2025	48223	Elif SAMRAY Vk. Av. Cengiz ÖZATEŞ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

40	1.10.2025	48224	Zeynep Nilay YEŞİLÖRDEK	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
41	29.09.2025	47555	İbrahim BATTAL	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
42	29.09.2025	47557	Sanaa ABDULEH	Bahçe	1345	9	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
43	30.09.2025	47938	Elife ZEYBEK	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

44	1.10.2025	48268	Nevin TEMİZKAN	Bahçe	1345	12	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
45	1.10.2025	48270	Fatma HAS	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
46	1.10.2025	48269	Beyhan DURMAZ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
47	2.10.2025	48564	Ayten KAYADELEN Vk. Av. Cahit Celal KUL	Bahçe	1345	12	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

48	30.09.2025	48012	Levent KARTAL	Bahçe	1345	9	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
49	1.10.2025	48206	Hülya ARAL	Bahçe	1345	9	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
50	1.10.2025	48149	Kaya ATASAY	Bahçe	1345	3	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
51	1.10.2025	48147	Kaya ATASAY	Bahçe	1345	3	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	
Karar Sayısı	82	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü

52	1.10.2025	48177	Havana Tümay ÇİL	Bahçe	1345	4	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
53	2.10.2025	48491	Havana Tümay ÇİL	Bahçe	1345	4	Parsele ilişkin itirazın	Plan bütününde kat yüksekliklerinin; emsal adalarında 18 kat, yapı nizamı adalarda 8 kat olarak belirlendiği anlaşıldığından reddine,
54	30.09.2025	47999	Hulusi EĞİLMEZ	Bahçe	1345	4	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
55	30.09.2025	47943	Şule GÜLMEZ	Bahçe	1345	8	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
56	30.09.2025	47959	Hüsrev KÖŞKEROĞLU	Bahçe	1345	8	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

57	30.09.2025	47998	Fatma DİNÇ	Bahçe	1345	8	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
58	1.10.2025	48178	Aybike MUTLUER	Bahçe	1345	8	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
59	1.10.2025	48052	Mustafa ARSLANBAŞ	Bahçe	1345	8	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
60	1.10.2025	48136	Altan TOGAY	Bahçe	1345	8	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

61	1.10.2025	48278	İsa ÇULUM	Bahçe	1345	8	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
62	30.09.2025	47863	Nebahat ARAL	Bahçe	1345	23	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
63	30.09.2025	47864	Nebahat ARAL	Bahçe	1345	23	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
64	30.09.2025	47950	Gunda Gisela İlse SOYLU V.k. Mehmet Muhtar SOYLU	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

65	2.10.2025	48507	Tümay DİNÇER	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
66	30.09.2025	47977 ????	Çakır TOL	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 10 metreden 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
67	1.10.2025	48208	Hülya ARAL	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
68	1.10.2025	48203	Sanem GÜNGÖR	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

69	1.10.2025	48228	Yusuf CANLI	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
70	1.10.2025	48226	Mustafa Can CANLI	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
71	1.10.2025	48126	Abdurrahman ÇAPA	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
72	1.10.2025	48183	Vildan ÖZALP	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

73	1.10.2025	48180	Ferdane GÜNAYDIN	Bahçe	1345	-	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
74	1.10.2025	48188	Mahmut SOYLU	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
75	2.10.2025	48322	İbrahim BATTAL	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
76	2.10.2025	48319	Sekvan FİDAN	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

77	2.10.2025	48441	Emine MARAŞ	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
78	2.10.2025	48454	ŞENMAR Emlak Yapı İnş. Pet.San.Tic.Ltd.Şt i.	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
79	2.10.2025	48430	Adnan AGAL	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
80	1.10.2025	48078	Fatma KÖSENLİ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

81	1.10.2025	48197	Tunç CİVAN	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
82	1.10.2025	48196	Ayşe Gülay ÖRNAL	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
83	1.10.2025	48198	Alpaslan BOZBIYIK	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
84	1.10.2025	48199	Hatice BOZBIYIK	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

85	1.10.2025	48201	Yıldıran KILINÇKINI	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
86	1.10.2025	48204	Ateş SOYAL	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
87	1.10.2025	48207	Hüseyin KESKİN	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
88	1.10.2025	48211	Abdülkadir KOÇ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,

[Signature]

[Signature]

[Signature]



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	
Karar Sayısı	82	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü

89	1.10.2025	48214	Kenan KOÇ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
90	1.10.2025	48216	Hüseyin SARIDAĞ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
91	1.10.2025	48220	Hüseyin SARIDAĞ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
92	1.10.2025	48218	Belgin DURMAZ	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,

[Signature]

[Signature]

[Signature]



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

93	1.10.2025	48219	Mehmet CİVAN	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
94	2.10.2025	48411	Hakan ERDOĞAN	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
95	2.10.2025	48408	Işıl KURAN	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
96	2.10.2025	48409	Rüveyde Beyhan KURAN	Bahçe	1345	10	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı :	(2)	Konu: Yenişehir 1. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne Gelen İtirazlar
Oturum Sayısı :	(1)	
Karar Tarihi	16/01/2026	Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü
Karar Sayısı	82	

97	2.10.2025	48315	Vildan ÖZALP Vk. Av.Canser ÖZALP-Av. Ali DUMAN	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,
98	1.10.2025	230271	Acar Ali ALTINEL	Bahçe	623	67	Parsele ilişkin itirazın	İlgili plan notunda binanın yeniden yapılması durumunda geçerli olduğu ve "KY" notasyonunun (Kentsel Yenileme) isteğe bağlı olarak kullanılabileceği anlaşıldığından reddine;
99	1.10.2025	25040 27976	CİMER Başvurusu	Bahçe	1345	7	Parsele ilişkin itirazın	kısmen kabulüne; 1345 nolu imar adasının batı ve güney cephelerinden çekme mesafesinin 5 metre olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekli ile yeniden düzenlenmesine, (parseller ada bazında birleştiği takdirde 5 metreye düşürülen çekme mesafeleri 10 metre olarak düzenlenecektir.) Plan Notlarına ilişkin itirazın reddine,

komisyonlarımız tarafından oy birliğiyle karar verilmiştir." denilmektedir.

Toplantı salonunda mevcut bulunan 49 üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Söz konusu komisyon raporunun kabul edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Ali UYAN
Meclis 1. Başkan Vekili

Deniz GÜROCAK
Meclis Yedek Katibi

Salih Seçkin YILDIRIM
Meclis Katibi

ASLI GİBİDİR

Melike Narin ÖZALP
Yüksek Şehir Plancısı