

İL : MERSİN

MERSİN-O33-a-16-c-3-d

MERSİN İLİ YENİŞEHİR İLÇESİ

YENİŞEHİR 4.ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ LEJANTİ



1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

2. YERLEŞİM ALANLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

EMSAL

TAKSİT

YENİŞEHİR

BİNA YÜKSEKLİĞİ

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

CEPHE ÇİZGİSİ

KONUT ALANLARI

YERLEŞİK KONUT ALANI

GELİŞME KONUT ALANI

3. KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET-KONUT ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

RESMİ KURUM ALANI

PAZAR ALANI

4. KORUNACAK ALANLAR

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

ORMAN ALANI

5. SOSYAL ALT YAPI ALANLARI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANI

EĞİTİM TESİSİ ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANI

SAĞLIK TESİSİ ALANI

ÖZEL SAĞLIK TESİSİ ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

KAPALI SPOR TESİSİ ALANI

İBADET ALANLARI

CAMI

6. AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK

PASİF YEŞİL ALAN

REKREASYON ALANI

7. TEKNİK ALT YAPI

ULAŞIM

KARAYOLLARI

BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU

TAŞIT YOLU

BİSİKLET YOLU

YAYA YOLU VE BÖLGESİ

OTOPARK ALANI

8. ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

TRAFİKO ALANI

SU - ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

TEKNİK ALTYAPI ALANI

SU YÜZEYİ

9. AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNEMLİ ALAN

01	06	11	16	21	22	23	24	25
01	06	11	16	21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0.02 tarihinde, GRSSD alıncı ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir. Mayıs 2016 tarihinde yapılan renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Sayak çizimleriyle gösterilmiştir. Eyyükselik eğri analizi 5 metredir. Yabancı firma: ERAME MÜHENDİSLİK MÜŞ. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Proje Yöneticisi
Metin EREL
Harita Mühendisi

KONTROL
Özgür YILDIRIM
Harita Teknikeri

M. LÜKS SEVİNDİ
Harita Kadastro Şefi

Bilgin TURE
Harita Şube Müdürü V.

Muhtar SOLAK
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

13.5.2019

Harita Şube Başkanı

Genel Sekreter Yardımcısı