



MERSİN İLİ YENİŞEHİR İLÇESİ  
TAPUDA BAĞÇE MAHALLESİ  
11125 ADA 83 PARSEL İLE İLGİLİ 1/1000 ÖLÇEKLİ  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



### LEJAND

#### PLANLAMA SINIRLARI

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

#### YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

E EMSAL — YAPI YAKLAŞMA SINIRI

Yençok=...m BİNA YÜKSEKLİĞİ

#### KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

— TİCARET-KONUT ALANI

#### PLAN NOTU

1. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BÜTÜNDÜR.
2. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 5216 SAYILI YASA İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNLARA İLİŞKİN YÖNETMELİKLER İLE YENİŞEHİR BELEDİYESİ İMAR PLANI LEJAND VE PLAN HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

1:1000

01	02	03	04	05	06
07	08	09	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğünde, GR890 elpeçidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, düzenlenmiştir.  
Mayıs 2018 tarihinde yapılan harita ve fotoğraflardan üretilmiştir.  
Yapılar Sayak çizimleriyle gösterilmiştir.  
Eğiklik eğrisi analizi 5 metredir.  
Yüklenici firma: ER-ME MÜHENDİSLİK MÜŞ. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Proje Yöneticisi  
Mehmet ERİL  
Harita Mühendisi

KONTROL  
Oğuz YILDIRIM  
Harita Teknikeri

M. CEM SEVİNDİ  
Harita Kadastro Şefi

Harita Şube Müdürü V.

İmar ve Şehircilik Dst. Bşk.

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen 1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita 3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI  
12.5.2018

İmar ve Şehircilik Dst. Bşk. GÜBAROĞLU  
Belediye Başkanı  
Genel Sekreter Yardımcısı