|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 02.12.2024 tarih ve 243 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu. Enerji ve Ekoloji Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilen Fuatmorel Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Menteş 10313 ada, 1 nolu parselin batısında bulunan park alanı içerisine Fuatmorel muhtarlık binasının yapılması için Mersin Büyükşehir Belediyesine tahsis yapılması ve tahsis süresinin belirlenmesi ile ilgili 26.12.2024 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşülmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Fuatmorel Mahallesi sınırları içerisindeki 2849 ve 28149 nolu sokaklar arasında kalan Menteş 10313 ada 1 nolu parselin batısında bulunan 1/1000 ölçekli imar planına göre park alanına isabet eden yere Fuatmorel Mahalle Muhtarı tarafından 21/08/2024 tarih ve 179465 sayılı yazıları ile Fuatmorel Mahalle Muhtarlık binasının yapılması talepleri ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 02.12.2024 tarih ve 243 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu, Enerji ve Ekoloji Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilmiştir.  5393 sayılı Belediye Kanununun belediye yetki ve imtiyazları başlığının 15.Maddesinin (h) bendinde "Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni tahsis etmek" denmektedir. Yine 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18.Maddesinin (e) bendine göre de "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçememek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" demektedir.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; Fuatmorel Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2849 ve 28149 nolu sokaklar arasında kalan Menteş 10313 ada 1 nolu parselin batısında bulunan park alanı içerisine ekli haritada gözüken koordinatları ve (10.00m x 10.00m) miktarı belirtilen alanın Fuatmorel Muhtarlık Binasının yapılması için Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisine ve Belediye Encümenine tahsis yetkisinin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Umut AKYÜZ** |

Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca

hukuka aykırı görülmemiştir. ……/01/2025

Abdullah ÖZYİĞİT

Belediye Başkanı