|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclis Başkanının önerisi doğrultusunda oy birliği ile gündeme alınan Fuatmorel Mahallesi sınırları içerisinde bulunan menteş 10313 ada, 1 nolu parselin batısında bulunan park alanı içerisine Fuatmorel muhtarlık binasının yapılması için Mersin Büyükşehir Belediyesine tahsis yapılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.11.2024 tarih ve E-82494908-756.01-143216 sayılı yazısı ve ekleri okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Fuatmorel Mahallesi sınırları içerisindeki 2849 ve 28149 nolu sokaklar arasında kalan Menteş 10313 ada 1 nolu parselin batısında bulunan 1/1000 ölçekli imar planına göre park alanına isabet eden yere Fuatmorel Mahalle Muhtarı tarafından 21/08/2024 tarih ve 179465 sayılı yazının ekinde bulunan dilekçesinde Fuatmorel Mahalle Muhtarlık binasına ihtiyaç duyulduğu talep edilmiştir.  5393 sayılı Belediye Kanununun belediye yetki ve imtiyazları başlığının 15.Maddesinin (h) bendinde "Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni tahsis etmek" denmektedir. Yine 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18.Maddesinin (e) bendine göre de "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçememek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" demektedir.  Bu nedenle; Fuatmorel Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2849 ve 28149 nolu sokaklar arasında kalan Menteş 10313 ada 1 nolu parselin batısında bulunan park alanı içerisine ekli haritada gözüken koordinatları ve (10.00m x 10.00m) miktarı belirtilen alanın Fuatmorel Muhtarlık Binasının yapılması için Mersin Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisinin yapılması ve tahsis süresinin belirlenmesi ile ilgili teklifin İmar Komisyonu, Enerji ve Ekoloji Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS 1. BAŞKAN V. **Çağdaş DUTLU** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Umut AKYÜZ** |
|  | | |