|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 172 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilen Belediyemiz tarafından yürütülen hizmetlerin daha verimli olarak yapılabilmesi için mülkiyeti Belediyemize ait olan parsellerin satışı ve satış işlemleri için Encümene yetki verilmesi teklifi ile ilgili 30.10.2024 tarihli komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Belediyemiz tarafından yürütülen hizmetlerin daha verimli olarak yapılabilmesi için Mülkiyeti belediyemize ait olan muhtelif bölgelerde bulunan ve aşağıda pafta, ada, parsel, alanı ve cinsleri belirtilen parsellerin satışlarının yapılması ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarih ve 172 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilmiştir.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek ” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan ve söz konusu parselin satışından elde edilecek gelir belediye hizmetlerinde kullanılacağından, aşağıda pafta, ada, parsel, alanı ve cinsleri belirtilen parsellerin satışı ve satış işlemlerinin yapılması için Encümene yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.  **MAHALLE : PAFTA : ADA : PARSEL : ALAN(M2) : CİNSİ :**  Menteş 20-I-II 2380 5 926,00 ARSA  Kocavilayet 21-I-III 9451 8 1.019,57 ARSA  Kocavilayet 21-I-I 11014 2 597,00 ARSA  Kocavilayet 20-I-II 5602 6 189,00 ARSA  Çiftlik 18-I-II 4639 10 421,00 ARSA |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Umut AKYÜZ** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/11/2024  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |