LOT NO	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Satış Bedeli (TL)	SATIŞ ŞEKLİ	TEMİNAT BEDELİ
147	MERSİN TARSUS KALBURCUDA 9.135,61 m² PLANSIZ ALAN	MERSİN	TARSUS	KALBURCU	120	365	9.135,61	9.135,61	PLANSIZ ALAN	1/100.000 LİK PLANDA TARIM ALANI	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişikhtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(04/04/2017 tarih ve 8609 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BAĞ S*** OĞLU A*** B*** E***' A AİTTİR.	700,00	6.394.927,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	500.000
148	MERSİN TARSUS KALBURCUDA 2.907,26 m² PLANSIZ ALAN	MERSİN	TARSUS	KALBURCU	120	366	2.907,26	2.907,26	PLANSIZ ALAN	1/100.000 LİK PLANDA TARIM ALANI	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişikhtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(04/04/2017 tarih ve 8609 yevmiye no ile)	800,00	2.325.808,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	100.000
149	MERSİN TARSUS KALBURCUDA 4.209,48 m² PLANSIZ ALAN	MERSİN	TARSUS	KALBURCU	120	367	4.209,48	4.209,48	PLANSIZ ALAN	1/100.000 LİK PLANDA TARIM ALANI	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişikhtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(04/04/2017 tarih ve 8609 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ BAĞ Z*** OĞLU HA*** E***' A AİTTİR.	750,00	3.157.110,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	500.000
150	MERSİN TARSUS SUCULARDA 4.674,41 m² KONUT ALANI + PARK + YOL	MERSİN	TARSUS	SUCULAR	154	53	4.674,41	4.674,41	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:1.70, Yençok: 16.00 m. *18. MADDE UYGULAMASINA TABİDİR.	*06/07/2021 TARİH 29606 YEVMİYE NUMARALI İMAR UYGULAMASIYLA UYGULAMA DISINA ÇIKARILAN TASINMAZDIR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile)	4.125,00	19.281.941,25	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	2.000.000
151	MERSİN TARSUS SUCULARDA 4.359,84 m² KONUT ALANI + PARK + YOL	MERSİN	TARSUS	SUCULAR	154	55	4.359,84	4.359,84	KONUT ALANI+PARK+YOL	E:1.70, Yençok: 16.00 m. *18. MADDE UYGULAMASINA TABİDİR.	*06/07/2021 TARİH 29606 YEVMİYE NUMARALI İMAR UYGULAMASIYLA UYGULAMA DISINA ÇIKARILAN TASINMAZDIR. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(27/10/2022 tarih ve 62195 yevmiye no ile) *BU PARSEL ÜZERİNDEKİ TASARRUF KROKİSİNDE A HARFİ İLE BELİRTİLEN KISIM (06/07/2021 tarih ve 29606 yevmiye no ile)	4.125,00	17.984.340,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	2.000.000
152	MERSİN TARSUS SUCULARDA 8.102,10 m² PLANSIZ ALAN	MERSİN	TARSUS	SUCULAR	509	3	8.102,10	8.102,10	PLANSIZ ALAN	*1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında yapılan incelemede "Kentsel Yerleşim Alanı" sınırları içinde kalmaktadır.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile ÇEvre, Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(21/02/2023 tarih ve 8521 yevmiye no ile)	1.000,00	8.102.100,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	500.000
153	MERSİN YENİŞEHİR MENTEŞ'TE 8.307,17 m² KONUT ALANI	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	10507	2	8.307,17	8.307,17	KONUT ALANI	E:0.90, Hmaks:75.50 m	*M*** OĞLU A*** G*** İŞGALİNDEDİR. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 23/09/2021 Sayı: 1795942 (24/09/2021 tarih ve 31939 yevmiye no ile)	11.500,00	95.532.455,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000
154	MERSİN YENİŞEHİR MENTEŞ'TE 20.546,65 m² OKUL ALANI + KONUT ALANI + YOL	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	0	4450	20.546,65	20.546,65	OKUL ALANI+KONUT ALANI+YOL	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	*Diger (Konusu: TOKİ YE (TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI) DEVİR ALINACAGINA DAİR YAZI VARDIR.) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile) *MERSİN 5. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nın 03/03/2023 tarih 2023/66 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (06/03/2023 tarih ve 7993 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: PARSEL MERSİN OVASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEDİR.ONAYLANMIS İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLESİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403SK KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ) Tarih: - Sayı: - (25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)* IS BU TASINMAZ ÜZERİNDEKİ MEYVE BAHÇESİ S*** OĞLU S*** S***' A AİTTİR.	4.675,00	96.055.588,75	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000
155	MERSİN YENİŞEHİR MENTEŞ'TE 8.428,58 m² TİCARET-KONUT ALANI + KONUT ALANI + YOL	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	0	4489	8.428,58	8.428,58	TİCARET-KONUT ALANI+ KONUT ALANI+YOL	18. Madde Uygulamasına Tabidir.	*Diger (Konusu: TASINMAZIN TAMAMI 118******** TC KİMLİK NUMARALI S*** OĞLU 1956 DOĞUMLU M*** D*** IN KULLANIMINDADIR.) Tarih: 20/03/2014 Sayı: 964 (31/03/2014 tarih ve 6141 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: TOKİ YE (TOPLU KONUT IDARESI BASKANLIGI) DEVİR ALINACAGINA DAİR YAZI VARDIR.) Tarih: - Sayı: - (11/10/2022 tarih ve 38523 yevmiye no ile)*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Sehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlıgınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 20/10/2022 Sayı: 4828376 (25/10/2022 tarih ve 40418 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: PARSEL MERSİN OVASI KORUMA ALANI İÇERİSİNDEDİR.ONAYLANMIS İMAR PLANLARI İLE ONAYLI KÖY YERLESİK ALANLARI İÇERİSİNDE KALMAMASI HALİNDE 5403SK KAPSAMINDA İZİN ALINMADAN TARIMSAL ÜRETİM AMACI DISINDA KULLANILAMAZ) Tarih: - Sayı: - (25/10/2023 tarih ve 42301 yevmiye no ile)	4.400,00	37.085.752,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	3.000.000
156	MERSİN YENİŞEHİR MENTEŞ'TE 3.673,11 m² KONUT ALANI	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	10505	7	3.673,11	3.673,11	KONUT ALANI	E:0.90, Hmaks:75.50 m	*Diger (Konusu: 13/11/2018 Tarih CİHAN CİNTİZ Belge Numarası 29/2047 Başvuru Numarası Yapı Kayıt Belgesi İptali) Tarih: 0 Sayı: E.7752 (19/02/2019 tarih ve 4016 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: MERSİN VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ nün 22/02/2019 tarih E.8165 sayılı yazısı ile Yapı Kayıt Belgesi İptali) Tarih: 22/02/2019 Sayı: E.8165 (22/02/2019 tarih ve 4503 yevmiye no ile)	12.000,00	44.077.320,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	3.000.000
157	MERSİN YENİŞEHİR MENTEŞ'TE 5.388,18 m² KONUT ALANI	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	10510	7	5.388,18	5.388,18	KONUT ALANI	E:0.90, Hmaks:75.50 m	*Diger (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: 23/09/2021 Sayı: 1795942 (24/09/2021 tarih ve 31939 yevmiye no ile)	11.750,00	63.311.115,00	%25 PEŞİN - 48 AY VADE	5.000.000