

KARAR

Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarih ve 24 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu ile Ekoloji Komisyonuna ortak havale edilen Yenişehir 6. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili 29.02.2024 tarihli komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA

İdaremiz tarafından, Cumhuriyet ve Hürriyet Mahallelerinin bir kısmına isabet eden, güneyde 1603 ve 1621 sokak ile kuzeyde 1719. Sokak, batıda 1726. Sokak ve doğuda Efrenk (Müftü) Deresi arasında kalan yaklaşık 30.9 hektarlık alanda UİP-331049553 Plan İşlem Numaralı (PİN), Yenişehir 6. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Söz konusu planlama alanı: Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2023 tarih ve 310 sayılı kararı ile "Efrenk (Müftü) Vadisi II. Etap Yenişehir Kesimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı" onaylanmıştır. Onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ve 3194 sayılı imar kanunu ve yönetmeliklerine uygun olarak, arazi ve mülkiyet durumları göz önüne alınarak İdaremiz tarafından söz konusu alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır

Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereğince; İdaremizce hazırlanan UİP-331049553 Plan İşlem Numaralı (PİN), Yenişehir 6. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, plan notları ve plan açıklama raporu ile birlikte ekli parafli paftalarda görüldüğü şekli ile onaylanmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi

MECLİS BAŞKANI
Abdullah ÖZYİĞİT



KATİP
Sevgi UĞURLU



KATİP
Destina ALBAYRAK



Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca hukuka aykırı görülmemiştir. 11.../03/2024

Abdullah ÖZYİĞİT
Belediye Başkanı

