YENİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisimiz ekli gündemi görüşmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre 02.09.2024 Pazartesi günü saat 14.00’deAtatürk Kültür Merkezi Özgürlük Salonunda toplanacaktır. Duyurulur.

**G Ü N D E M :**

1. Yoklama ve açılış.

1. Bir önceki birleşim tutanak özetinin okunması.
2. Belediyemiz 657 sayılı yasaya tabii memur statüsünde çalışanlar için hazırlanan dolu kadro değişikliği cetveli (III Sayılı Cetvel) ile ilgili teklifin görüşülmesi.
3. Belediyemiz 657 sayılı yasaya tabii memur statüsünde çalışanlar için hazırlanan boş kadro değişikliği cetveli (II Sayılı Cetvel) ile ilgili teklifin görüşülmesi.
4. Belediyemiz ile kardeş şehir olan Adıyaman Yaylakonak Belediyesine tahsis edilen çöp kamyonunun tahsis süresinin uzatılması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
5. Belediyemiz ile kardeş şehir olan Malatya Hekimhan Belediyesine tahsis edilen çöp kamyonunun tahsis süresinin uzatılması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
6. Yenişehir Belediyesi ile Niğde İli Alay Belediyesinin kardeş şehir olması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
7. Yenişehir Belediyesi ile Niğde İli Bağlama Belediyesinin Kardeş şehir olması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
8. Yenişehir bölgesinde Belediyemizce yapılan “Yenişehir Komedi Oyunları Festivali”, “Yenişehir Çocuk Oyunları Festivali” ve “Mersin Kushimoto Sokak Sanatçıları Festivali” isimlerinin Uluslararası Yenişehir Komedi Oyunları Festivali, Uluslararası Yenişehir Çocuk Oyunları Festivali ve Uluslararası Mersin Kushimoto Sokak Sanatçıları Festivalleri olarak değiştirilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
9. Belediye Meclisinin 05.09.2022 tarih ve 179 sayılı kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren Yenişehir Belediyesi Ödül Yönetmeliğinin revize edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
10. 2024 Mali yılı Bütçesine Ek Bütçe yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
11. Finansmanı Dünya Bankası (DB) tarafından karşılanan ve İller Bankası A.Ş. tarafından yürütülen “Kamu ve Belediyelerde Yenilebilir Enerji Alt Projesi “ işi için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Belediye Başkanı Abdullah ÖZYİĞİT’e yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
12. Belediyemiz sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli imar planında dini tesis (ibadet yeri, cami) alanına isabet eden Çiftlik 7513 ada 7 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 22188/104543 (214,85 m2)’lik hissenin Maliye Hazinesi adına bedelsiz devrinin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
13. Mülkiyeti Belediyemize ait olan 1/1000 ölçekli imar planında Belediye Hizmet Alanına isabet eden Kocavilayet 11132 ada 2 nolu 904,00 m2’lik parsel üzerinde bulunan kurs merkezinin Yenişehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
14. Mülkiyeti Belediyemize ait 1/1000 ölçekli imar planında Belediye Hizmet Alanına (Sosyal, Kültürel ve İdari Merkez) isabet eden Menteş 13127 ada 5 nolu 2713,77 m2’lik parselin MEFA İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’ne tahsis edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
15. Mülkiyeti Belediyemize ait 1/1000 ölçekli imar planında Belediye Hizmet Alanına (Sosyal. Kültürel ve İdari Merkez) isabet eden Çiftlik 11587 ada 3 nolu 1.906,62 m2’lik parselin Kürk Eğitim Vakfı (KEV) adına tahsis devrinin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
16. Çiftlik Mahallesinde yapılacak olan 3402 Sayılı Kanunun Ek-4 maddesi gereğince 2/B Kullanım Kadastro güncelleme çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapacak olan bilirkişinin (1 kişi) seçilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
17. Kocavilayet Mahallesinde yapılacak olan 3402 Sayılı Kanunun Ek-4 maddesi gereğince 2/B Kullanım Kadastro güncelleme çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapacak olan bilirkişinin (1 kişi) seçilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
18. Emirler Mahallesinde yapılacak olan 3402 Sayılı Kanunun Ek-4 maddesi gereğince 2/B Kullanım Kadastro güncelleme çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapacak olan bilirkişinin (1 kişi) seçilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi
19. Mersin İli, Yenişehir İlçesi, tapuda Menteş Mahallesi, 033A22B4D pafta, 7397 ada, 1 parsel ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
20. Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Mersin 2. İdare Mahkemesi’nin 20.05.2024 tarih ve 2023/153 E.-2024/746 K. Sayılı kararına istinaden 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
21. Mersin İli, Yenişehir İlçesi, tapuda Bahçe Mahallesi, 033A22A3B pafta, 11125 ada 83 nolu parsel ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı İtiraz Değerlendirilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
23. Yenişehir II. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
24. Toroslar Elektrik AŞ.’nin yazısına istinaden hazırlanan trafo amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.

1. Toroslar Elektrik AŞ.’nin yazısına istinaden hazırlanan trafo amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
2. Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili teklife ait İmar Komisyonu ile Enerji ve Ekoloji Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
3. Yenişehir II. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili teklife ait İmar Komisyonu ile Enerji ve Ekoloji Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
4. Yenişehir III. Etap 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklife ait İmar Komisyonu, Enerji ve Ekoloji Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
5. Öneriler ve Temenniler.