|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 156 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu ve Ekoloji Komisyonuna ortak havale edilen Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 2. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili 31.10.2023 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  İdaremiz tarafından, Adana-Mersin Otoyolu’nun kuzeyinde Yenişehir 5.Etap Kocavilayet 1.Bölge 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planının batısında kalan kısmen Kocavilayet ile Emirler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan yaklaşık 108 hektarlık (ha) alanda UİP-331034269 Plan İşlem Numaralı (PİN), Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 2. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.  Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih 525 sayılı kararı ile onaylanmış olup 10.04.2023 tarih ve 185 sayılı kararı ile kesinleşmiştir.  Onaylı 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’ne uygun olarak arazi ve mülkiyet durumları göz önüne alınarak İdaremiz tarafından Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 2. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereğince; 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı kararlarına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’ne uygun olarak hazırlanan UİP-331034269 Plan İşlem Numaralı (PİN), Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 2. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı, plan notları ve plan açıklama raporu ile birlikte ekli paraflı paftalarda görüldüğü şekli ile onaylanmasının kabulüne Meclis Üyesi Abdurrahman YILDIZ'ın ret oyuna karşın oy çokluğu ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Destina ALBAYRAK** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/11/2023  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |