**RAPOR NO :** 1

**GÜNDEM TARİHİ :** 02/05/2023

**GÜNDEM SIRA NO :** 13

**ARA KARAR TARİHİ :** 03/04/2023

**ARA KARAR NO :** 68

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu, Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Mehmet AKKAŞ (Kom. Başk), Metin SOLUNOĞLU (Kom.Başk. V.)Hasan TOGAY, Cevdet YILMAZ, Yusuf KAPLAN

**Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonu:** Hacı Bayram BATTI (Kom. Başk),Günay ULUÇ (Kom.Başk.V.)Aziz VURAL, Abuzer DÖNDAŞ, Mehmet Ali AYDENİZ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 26/04/2023

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarih ve 68 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonuna müştereken havale edilen teklifin incelenmesi sonucunda;

Mülkiyeti Belediyemize ait olan 1/1000 ölçekli imar planında belediye hizmet alanına isabet eden Kocavilayet 11132 ada 2 nolu parsel üzerinde bulunan kurs merkezinin Deniz Mahallesi muhtarlığı ile 50. Yıl Mahallesi muhtarlıklarına mahalle sakinlerinin (okuma-yazma, biçki-dikiş kursları vb) hizmetine sunulmak üzere tahsisi gerekmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Yetki ve İmtiyazları başlığının 15. maddesinin (h) bendinde “Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tahsis etmek” denmektedir. Kamu mali yönetimi ve kontrol kanununun 45. maddesinin üçüncü paragrafında “ kamu idareleri ihtiyaç fazlası taşınmazları ile görmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinde kullanacağına ve amacına uygun kullanılması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla taşınmazlarının diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir. “ denmektedir. 5393 sayılı kanunun 75. maddesinin (d) bendinde de “ Belediyeler kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

Bu nedenle; Yine 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek ” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan söz konusu Kocavilayet 11132 ada 2 nolu belediye hizmet alanı vasıflı parsel üzerindeki kurs merkezi binasının mahalle sakinlerinin (okuma-yazma, biçki-dikiş kursları vb) hizmetine sunulmak üzere Deniz Mahallesi muhtarlığı ile 50. Yıl Mahalle muhtarlıklarına 3 (üç) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisine ve Belediye Encümenine tahsis yetkisinin verilmesinin kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 2

**GÜNDEM TARİHİ :** 02/05/2023

**GÜNDEM SIRA NO :** 14

**ARA KARAR TARİHİ :** 03/04/2023

**ARA KARAR NO :** 69

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Mehmet AKKAŞ (Kom. Başk), Metin SOLUNOĞLU (Kom.Başk. V.)Hasan TOGAY, Cevdet YILMAZ, Yusuf KAPLAN

**İmar Komisyonu:**Musa TAŞ (Kom. Başk.) Hasan ÖZCAN, (Kom. Başkan V.) Harun GÖKALP,Mehmet YEŞİL, Fuat AKBAŞ.

**Ekoloji Komisyonu:** Hasan TOGAY (Kom. Başk.) Şenol IŞIK (Kom. Başk. V.), Haydar ÖZDEMİR, Vahap DÜZOVA, Fahrettin KILINÇ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 26/04/2023

**KOMİSYON RAPORU :** Belediyemiz tarafından yürütülen hizmetlerin daha verimli olarak yapılabilmesi için Mülkiyeti belediyemize ait olan Menteş, 21-J-III pafta, 10471 ada, 1 parselin satışının yapılması ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarih ve 69 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ile Ekoloji Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Teklifin incelenmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek ” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan ve söz konusu parselin satışından elde edilecek gelir belediye hizmetlerinde kullanılacağından, Menteş, 21-J-III pafta, 10471 ada, 1 parselin satışı ve satış işlemlerinin yapılması için Encümene yetki verilmesinin kabulüne komisyonlarımızca oy çokluğu ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 3

**GÜNDEM TARİHİ :** 02/05/2023

**GÜNDEM SIRA NO :** 15

**ARA KARAR TARİHİ :** 03/04/2023

**ARA KARAR NO :** 70

**KOMİSYON ADI :** Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu, Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu, Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu:** Sevgi UĞURLU (Kom. Başk), Hülya GÜNEL, (Kom.Başk. V.) Özkan ÖZDEMİR, Destina ALBAYRAK, Semra TEKELİ

**Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu:**Hasan ÖZCAN, (Kom. Başk.)Semra TEKELİ (Kom. Başkan V.) Cevdet YILMAZ, Güney Nihat GEDİK, Günay ULUÇ

**Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonu:** Metin SOLUNOĞLU (Kom. Başk.), Hülya GÜNEL (Kom. Başk. V.), Özkan ÖZDEMİR, Mehmet AKKAŞ, Fuat AKBAŞ.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 28/04/2023

**KOMİSYON RAPORU :** Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.07.2020 tarih ve 78 sayılı kararı ile kurulan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik taslağı ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 03.04.2023 tarih ve 70 sayılı ara kararı ile Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu, Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu ile Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Görev, Yetki, Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik üzerinde gerekli düzeltmeler ve ilaveler yapılarak ekli paraflı şekilde onaylanmasının kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verildi. 28.04.2023