|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 03.07.2023 tarih ve 118 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu ile Proje Geliştirme Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonuna ortak havale edilen Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Yenişehir 5. Etap 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili 06.07.2023 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  İdaremiz tarafından, Adana-Mersin Otoyolu’nun kuzeyinde, Yenişehir İlçesi, Kocavilayet mahallesi sınırlarını kapsamakta olan, yaklaşık 197 hektarlık (ha) alanda UİP-331020882 Plan İşlem Numaralı (PİN), Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.  Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih 525 sayılı kararı ile görüşülmüş olup 10.04.2023 tarih ve 185 sayılı kararı ile kesinleşmiştir.  Onaylı 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’ne uygun olarak, mevcut yapılaşmalar ve arazi durumu göz önüne alınarak İdaremiz tarafından Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereğince; 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı kararlarına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’ne uygun olarak hazırlanan UİP-331020882 Plan İşlem Numaralı (PİN), Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, plan notları ve plan açıklama raporu ile birlikte ekli paraflı paftalarda görüldüğü şekliyle onaylanmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Destina ALBAYRAK** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/07/2023  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |