|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 02.05.2023 tarih ve 84 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonuna, Ekoloji Komisyonu ile Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna ortak havale edilen Mersin İli, Yenişehir İlçesine ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planları doğrultusunda yeni oluşan alanlar için yeni mahalle sınırları ile yeni mahalle isimleri ve mevcut mahalle sınırlarının yeniden düzenlenmesi teklifi ile ilgili 26.05.2023 tarihli komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  İlimiz, Yenişehir İlçesi, Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Yenişehir Belediye Meclisinin 07.02.2022 tarih ve 60 sayılı kararı, Yenişehir 4. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Yenişehir Belediye Meclisinin 06.02.2023 tarih ve 93 sayılı kararı ve Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı 03.04.2023 tarih ve 72 sayılı kararları ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planları doğrultusunda mevcut mahalle sınırlarının yeniden düzenlenmesi ve yeni oluşan alanlar için yeni mahalle sınırları ile birlikte yeni mahalle isimleri teklifi sunulmuştur.  Önerilen yeni Mahalleler;  **1-** Adana-Erdemli otoyulunun kuzeyinde yer alan toplam yaklaşık 323,6 hektar alanı kapsayan **ATAŞEHİR MAHALLESİ,**  **2-** Fuatmorel Mahallesininkuzeyinde oluşan doğuda Efrenk (Müftü) deresi ile sınır oluşturan yaklaşık 199,3 hektar alanı kapsayan **YEŞİLVADİ MAHALLESİ**,  **3-**Çiftliköy Mahallesinin alan büyüklüğünün fazla olmasından dolayı bu mahallenin büyüklüğünü optimum düzeye getirilerek 34. Caddenin batısı ile Üniversite Alanının kuzeyinde oluşan yaklaşık 196,7 hektar alanı kapsayan **YENİKENT MAHALLESİ** oluşturulmuştur.  Bu değişikliklerle ilgili olarak yeni oluşan Belediyemiz sınır bilgileri ile mahalle bilgileri aşağıda belirtildiği gibidir.  **Yenişehir Belediyesi Sınır Bilgileri**  Doğuda : Efrenk (Müftü) deresi  Güneyde : Efrenk Deresinden başlayıp, Mezitli Deresine kadar devam eden Akdeniz  Batıda : Ekli Sınır Haritasında yer alan Mezitli sınırı  Kuzeyde : Ekli Sınır Haritasında yer alan Toroslar ve Mezitli Belediye sınırı  **3 yeni Mahalle eklendikten sonra Yenişehir Belediyesi Mahalle Listesi aşağıda belirtildiği şekilde oluşturulmuştur.**  **KARAR**  1-Pirireis, 2-Palmiye, 3-Gazi, 4-İnönü, 5-Dumlupınar, 6-Cumhuriyet, 7-Hürriyet, 8-Bahçelievler, 9-Güvenevler, 10-Aydınlıkevler, 11-Barbaros, 12-Eğriçam, 13-Akkent, 14-Limonluk, 15-Menteş, 16-Batıkent, 17-50. Yıl, 18-Fuatmorel, 19-Kocavilayet, 20-Deniz, 21-Kuzeykent, 22-Çiftlikköy, 23-Gökçebelen, 24-Çavak, 25-Emirler, 26-Karahacılı, 27-Turunçlu, 28-Kocahamzalı, 29-İnsu, 30-Uzunkaş, 31-Değirmençay, 32-Çukurkeşli, Mevcut olan bu 32 mahalleye belirtilen planlar doğrultusunda oluşan 1-Ataşehir, 1-Yeşilvadi, 3-Yenikent mahalleleri olmak üzere 3 yeni mahalle eklenmesi ile Yenişehir Belediye sınırlarımız içerisinde toplam 35 adet mahalle oluşmuştur.  Ortak Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanunun 6. ve 9. maddelerine göre hazırlanan Yenişehir Belediyesi Mahalle ve Sınırlarını kapsayan ve ekli paraflı paftada görüldüğü şekliyle onanmasına, 3 yeni mahallenin oluşmasının kabulüne oy birliği ile karar verilmiştir. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Harun GÖKALP** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/06/2023  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |