|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 06.03.2023 tarih ve 51 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu ile Proje Geliştirme Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonuna ortak havale edilen Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Kocavilayet 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklife ait 31.03.2023 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  İdaremiz tarafından, Adana-Mersin Otoyolu’nun kuzeyinde kalan, Yenişehir İlçesi, Kocavilayet mahallesi sınırlarını kapsamakta olan, yaklaşık 197 hektarlık (ha) alanda UİP-331010477 Plan İşlem Numaralı, Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.  Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 2. Etap 1. Bölge (Kocavilayet-Bozön Kesimi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 525 sayılı kararı ile mevcut yapılaşmalar ve arazi durumu göz önüne alınarak, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’ne uygun hale getirilerek onaylanmıştır.  Onaylı 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’ne uygun olarak İdaremiz tarafından Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.  Yenişehir Belediye Meclisinin 06.03.2023 tarihli ve 51 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu ile proje Geliştirme, Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonuna ortak havale edilmiştir.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereğince; 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı kararlarına ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği’ne uygun olarak hazırlanan UİP-331010477 Plan İşlem Numaralı, Yenişehir 5. Etap Kocavilayet 1. Bölge 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı, plan notları ve plan açıklama raporu ile birlikte ekli paraflı paftalarda görüldüğü şekli ile onaylanmasının kabulüne, Meclis üyesi Abdurrahman YILDIZ’ın ret oyuna karşın oy çokluğu ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Cevdet YILMAZ** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/04/2023  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |