|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 04.04.2022 tarih ve 93 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonuna ortak havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait olan Emirler, 12345 ada, 1 nolu parselin 10 yıl süre ile kiraya verilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili 07.04.2022 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**Mülkiyeti Belediyemize ait olan 1/1000 ölçekli imar planında Rekreasyon Alanı vasıflı Emirler 12345 ada, 1 nolu  taşınmazın kiraya verilmesi gerekmektedir. 5393  Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18.Maddesinin (e) bendinde ''Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek. '' denmektedir. Yine 5393  Sayılı Belediye Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 34.Maddesinin (g) bendinde ''Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.'' denmektedir.Ortak Komisyon raporu doğrultusunda; 5393  Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18.Maddesinin (e) bendinde ''Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek '' Belediye Meclisinin yetkisi dahili olduğundan Mülkiyeti belediyemize ait olan Emirler, 12345 ada, 1 nolu (1.825,64 m2’lik) Rekreasyon Alanı vasıflı parselin 10 yıl süre ile kiraya verilmesine ve Belediye Encümenine kira yetkisinin verilmesinin kabulüne meclis üyesi Abdurrahman YILDIZ'ın ret oyuna karşın oy çokluğu ile karar verildi.  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI**Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP**Sevgi UĞURLU** | KATİP**Cevdet YILMAZ** |
|  Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca hukuka aykırı görülmemiştir. ……/04/2022 Abdullah ÖZYİĞİT Belediye Başkanı |