|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 192 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu ile Proje ve Geliştirme, Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonuna ortak havale edilen Efrenk (Müftü) Vadisi Planlama Alanı Yenişehir kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili 30.11.2021 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Efrenk (Müftü) Vadisi Planlama Alanı I. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11.01.2021 tarih ve 25 sayılı karar ile kesinleşmiştir. Mersin Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanmıştır. Ancak yapılan inceleme sonucunda Tapu ve Kadastro Müdürlüğü tarafından yapılan son güncellemeler neticesinde yeni Orman alanları tespit edilmesi ve parsellerin mülkiyet durumları incelendiğinde hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında bazı noktalarda değişiklik yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur. Yapılan değişikliklerde plan alanı bütününde Konut Alanı artırılmadan, Sosyal Altyapı Alanları ve Açık ve Yeşil Alan miktarında eş değer alanda ayrılarak yer değişikliği önerilmiştir.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereğince; İdaremizce yukarıda açıklanan konular çözecek biçimde hazırlanan UİP-33023090 Plan İşlem Numaralı (PİN), Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı,plan notları ve plan açıklama raporu ile birlikte ekli paraflı paftalarda görüldüğü şekli ile onaylanmasının kabulüne oy birliği ile karar verilmişti.  Ancak Mecliste teklife ait ortak komisyon raporunun görüşülmesi sırasında; Konunun yeniden incelenmesi için Meclis Üyelerinin önerisi doğrultusunda bir sonraki mecliste görüşülmek üzere yeniden İmar Komisyonu ile Proje ve Geliştirme, Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonuna ortak havale edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANIAbdullah ÖZYİĞİT | KATİPSevgi UĞURLU | KATİPCevdet YILMAZ |
|  | | |