

MERSİN YENİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN KIRALAMA İLANI

İHALE KONUSU: Yenişehir Belediyesi ait Limonluk Mahallesi, Menteg, 10851 ada, 2 no.lu parsel üzerinde bulunan Atatürk Kültür Merkezi zemin katındaki 563m² Hk 2 no.lu Sergi Salonunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü İhale (Arttırım) şartnamesi uyarınca ihale yoluyla 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilecektir.

İşin Konusu : Kiralı İhale
İl-İlçe : MERSİN/Yenişehir
Encümen Kararı : 20/01/2021Tarih ve 34 Sayılı
Tahmini Bedeli : 49.000,00 TL/1 yıl (Kırkdokuzbin)
Gecici Teminat : % 3-1.470,00 TL(bindörtüzyetmiş)
İhale Usulü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi Açık Teklif
İhale İlan Sekii : Yerel Gazete de 2 defa,
İhale Gün Ve Saati : 17/02/2021 - 14:30
Şartname ve Ekleri Temin Yeri : Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 1.000,00-TL karşılığı temin edilecektir.
İhale Yeri : Belediye Encümenince -Mersin Yenişehir Belediyesi Hizmet Binası
Belediye Encümen Toplantı Salonu/ Limonluk Mahallesi, Vali Hüseyin
Aksoy Caddesi No:3/1-33120 Yenişehir/MERSİN

İlgili Mevzuat ve Tebliğler:5393-2886 Sayılı Kanun

İhale Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek şartı ile ihaleyi yapıp yapmama serbesttir. İhale Komisyonunun ihale yapmama kararına itiraz edilemez. İhaleye katılabilmek için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun gerekçesinde belirtilen niteliklere haiz olmak ve yine anılan kararda açıklanan teklifte bulunmak, belirlenen teminati yatırmak şarttır. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6, 83, 84 ve 85.inci maddeleri ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince gecici veya süreli olarak Kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar, ihaleye katılamaz. İhaleye katılmak isteyenler Gecici teminat 1.470,00 TL olarak yatırmalı (Teminatı yatırmayanlar bu ihaleye katılamazlar). İhaleye katılmak isteyenler Encümen Salonunda İlanda belirtilen gün ve saatte hazır bulunacaklardır. İdare ihale gününe kadar ilan edilen tasnuzun ihalesinde vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.

İhaleye katılabilmek için istenilecek belgeler;

a) Gerek kişi olması halinde; T.C. Kimlik Numarasını içerir Nüfus Cüzdanı Sureti, ikametgah belgesi (Nüfus Müdürlüğünden veya muhtarlıktan) Noter tasdikli imza beyanamesi,
b) Tüzel kişi olması halinde; İlgili makamlardan yıl içerisinde (2021 yılında) alınmış, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair faaliyet belgesi, temsil durumunda şirket adına şirket hissedarı olmayanların ihaleye katılmaları halinde Noter tasdikli vekaletname, tüzel kişiliği belirlen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliği noter tasdikli imza sirküleri,
c) Demek, Birlik, Vakıf vb. için ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyanamesi, Demek, Birlik, Vakıf vb. için Demek tüzel kişiliğinin noter tasdikli sureti,

Yukarıda belirtilen a,b ve c maddelerinde yukarıda istenilen belgeler ile birlikte Teminat Mektubu veya makbuzun aslı, Temsil durumunda Noter tasdikli vekaletname, Teklif ile birlikte verilecek olan ihale dosyasındaki tüm dokümanların her sayfası imza edilmiş, kesilmiş ve vergi borcuna olmadiğında dair ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınımış belge, Kesilmiş Sosyal Güvenlik Prim borcu olmadiğında dair ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınımış belge, tebliğat için adres bildirim, ihalelere katılmaktan yasaklı olmadığı EKAP sorgulama gıktısı ile belgelenmektedir.

Ortak Girişim Olması Halinde; Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri için yukarıda belirtilen maddelerde belirtilen belgeler ile birlikte noter tasdikli ortak girişim beyanamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesini ibraz etmek sureti ile belirlen gün ve saatte hazır bulunmaları gerekmektedir.

İhale kira bedeli üzerinden hesaplanacak Katma Değer Vergisi (KDV) kira bedeli ile birlikte kira bedeli 1/4 kira bedeli olarak peşin olarak tahsil edilecektir. İhale üzerinde kalan şahıs veya şirketler süresi içerisinde sözleşme yapmadıkları takdirde gecici teminatları bütçeye ihtar kaydedilecektir. Bu iş için karar pulu, Damga vergisi sözleşmeden önce ihale üzerinde kalan taraflardan ödenecektir. İstekli taraflardan posta ile yapılan müracaatlarda meydana gelen gecikmeler kabul edilmez.

Bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup kira ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır. İLAN OLUNUR

İLANA AIT AÇIKLAMA

-Bu İlan Yerel Gazetelerde birinde 05/02/2021 tarihinde ve 11/02/2021 tarihlerinde olmak üzere iki kez yayımlanacaktır. -www.yenisehir.bel.tr adresinde yayımlanacaktır.

Abdullah ÖZYGİT
Belediye Başkanı