**RAPOR NO :** 1

**GÜNDEM TARİHİ :** 06/01/2020

**GÜNDEM SIRA NO :** 17

**ARA KARAR TARİHİ :** 02/12/2019

**ARA KARAR NO :** 190

**KOMİSYON ADI :**  İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu, Toplumsal Adalet Komisyonu, Dış İlişkiler ve Projeler Komisyonu,

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : İmar Komisyonu:** Harun GÖKALP(Kom. Başk), Mehmet AKKAŞ(Kom.Başk. V.), İzzet MİREŞ, Hacı Bayram BATTI, Yusuf KAPLAN

**Ekoloji Komisyonu:** Hasan ÖZCAN (Kom. Başk), Serdar ÇELİK(Kom. Başk.V.), Güney Nihat GEDİK, Haydar ÖZDEMİR, Fahrettin KILINÇ.

**Toplumsal Adalet Komisyonu:** Özkan ÖZDEMİR (Kom. Başk), Vahap DÜZOVA (Kom. Başk. V.), Cuma ŞAHİN, Harun GÖKALP, Yusuf KAPLAN

**Dış İlişkiler ve Projeler Komisyonu:** Musa TAŞ (Kom. Başk), Özkan ÖZDEMİR(Kom. Başk.V.), Kenan HAZAR, Sevgi UĞURLU, Semra TEKELİ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 06/12/2019

**KOMİSYON RAPORU :** Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli ilçeleri 1/5000 ölçekli ilave ve Revizyon Nazım İmar Planı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisini’nin 06/02/2018 tarih ve 91 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 31/07/2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile değerlendirilmiş ve plan bütünlüklü olarak yeniden onaylanmıştır. 560 sayılı karar ile onaylı nazım imar planına yapılan itirazlar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 12/10/2018 tarih ve 700 sayılı kararı ile değerlendirilmiştir. 700 sayılı karar ile onaylı nazım imar planına yapılan itirazlar Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 14/12/2018 tarih ve 839 sayılı kararı ile kesinleşmiştir.

Söz konusu teklif ile Nazım İmar Planına uygun olarak Yenişehir 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır. Ancak Mersin Büyükşehir Belediyesinin 05/12/2019 tarih ve E.162484 sayılı yazılarında Büyükşehir Belediyesi ile birlikte planlar arası eşgüdümü sağlamak üzere ortak bir çalışma yapıldıktan sonra uygulama imar planının meclise sevkinin gerçekleştirilmesi önerilmiştir.

Ortak Komisyon raporu doğrultusunda; Mersin büyükşehir Belediyesinin 05/12/2019 tarih ve E.162484 sayılı yazılarına istinaden idaremiz tarafından hazırlanan Yenişehir 1/1000 ölçekli ilave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin idareye iadesine karar verilmiştir.

**RAPOR NO :** 2

**GÜNDEM TARİHİ :** 06/01/2020

**GÜNDEM SIRA NO :** 18

**ARA KARAR TARİHİ :** 02/12/2019

**ARA KARAR NO :** 191

**KOMİSYON ADI :**  İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu,Gıda-Tarım ve Sağlık Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : İmar Komisyonu:** Harun GÖKALP(Kom. Başk), Mehmet AKKAŞ(Kom.Başk. V.), İzzet MİREŞ, Hacı Bayram BATTI, Yusuf KAPLAN

**Ekoloji Komisyonu:** Hasan ÖZCAN (Kom. Başk), Serdar ÇELİK(Kom. Başk.V.), Güney Nihat GEDİK, Haydar ÖZDEMİR, Fahrettin KILINÇ.

**Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonu:** Mehmet YEŞİL(Kom.Başk.), Abuzer DÖNDAŞ8Kom.Başk V), Kenan HAZAR, Aziz VURAL, Fuat AKBAŞ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 09/12/2019

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisin 02/12/2019 tarih ve 191 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Çiftlikköy Mahallesi, 34. Caddede bulunan 32321 sokak ile 32319 arasında kalan 34. Caddenin (sağlı –sollu olmak üzere) Belediyemiz İçkili Yer Bölgesine dahil edilmesi ile ilgili teklifin incelenmesi sonucunda;

İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesinde ise İçkili yer bölgesi, Mülki İdare Amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanları içinde Belediye Meclisi, bu sınırlar dışında İl Genel Meclisi tarafından tespit edilir ve İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılamaz denmektedir.

İlgili yasa hükümlerine göre hazırlanan ve İdaremiz tarafından halen uygulanmakta olan “Yenişehir Belediyesi İçkili Yer Bölgesi” Mülki İdare Amirinin görüşü doğrultusunda krokisi hazırlanarak 04/01/2008 tarih ve 9 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiştir.

Sözkonusu teklif ile İçkili Yer Bölgesine dahil edilmesi istenilen yer için Mülki İdare Amirine görüş sorulmuş olup, İlçe Emniyet Müdürlüğünün yazıları ile de sözkonusu yerin içkili yerler krokine dahil edilmesinde genel güvenlik ve asayiş bakımından her hangi bir sakınca bulunmadığı yönünde görüş bildirilmiştir.

Yukarıda yapılan açıklamalar neticesinde komisyonlarımızca; Mülki İdare Amirinin görüşü doğrultusunda teklif uygun görülerek Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Çiftlikköy Mahallesi, 34. Caddede bulunan 32321 sokak ile 32319 sokak arasında kalan 34. Caddenin (sağlı –sollu olmak üzere) Belediyemiz İçkili Yerler Bölgesine dahil edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO : 3**

**GÜNDEM TARİHİ :** 06/01/2020

**GÜNDEM SIRA NO :** 19

**ARA KARAR TARİHİ :** 02/12/2019

**ARA KARAR NO :** 195

**KOMİSYON ADI :**  İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu,

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : İmar Komisyonu:** Harun GÖKALP(Kom. Başk), Mehmet AKKAŞ(Kom.Başk. V.), İzzet MİREŞ, Hacı Bayram BATTI, Yusuf KAPLAN

**Ekoloji Komisyonu:** Hasan ÖZCAN (Kom. Başk), Serdar ÇELİK(Kom. Başk.V.), Güney Nihat GEDİK, Haydar ÖZDEMİR, Fahrettin KILINÇ.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 20/12/2019

**KOMİSYON RAPORU :** İlimiz Yenişehir İlçesi, tapuda Çiftlikköy Mahallesi, 17-I-1 pafta, 6343 ada 2 nolu parsel ile ilgili idaremiz tarafından UİP: 947,85 plan işlem numaralı plan tadilatı hazırlanmıştır.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 6343 ada 2 nolu parsel Cami alanına isabet etmekte olup Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Adana Kültür Varlıklarını Koruma ve Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 08.07.2019 tarih ve E.563228 sayılı yazısı ekinde gönderilen 26.06.2019 tarih ve 11325 sayılı kurul kararında; “6343 ada 2 nolu parselde yapılan camii inşaatına ait temel kazısı sırasında tespit edilen ve müzesince yapılan kurtarma kazısı sonucu ortaya çıkarılan alanın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığının anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline,” denilmiştir.

09.08.2019 tarih ve E.19425 sayılı yazıları ile söz konusu parselin ifraz işlemine ilişkin görüş istenmiş olup 06.09.2019 tarih E.729638 sayılı Adana Kültür Varlıklarını Koruma bölge Kurulu Müdürlüğü’nün yazısı ile de söz konusu işleme ait encümen kararı ile işlem dosyası talep edilmiştir. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün 01.10.2019 tarih ve E.23953 sayılı yazılarında yapılan ifraz işlemine ait encümen kararı ve işlem dosyası gönderilmiş olup henüz cevap gelmemiştir.

Teklifin Komislarımızca incelenmesi neticesinde; Tadilat teklifinin söz konusu cami alanının çekme mesafesinin belirlenmesi için talep edilen görüşün Adana Kültür Varlıklarını Koruma ve Bölge Kurulundan henüz gelmemesinden dolayı teklifin bir sonraki mecliste görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**RAPOR NO :** 4

**GÜNDEM TARİHİ :** 06/01/2020

**GÜNDEM SIRA NO :** 20

**ARA KARAR TARİHİ :** 02/12/2019

**ARA KARAR NO :** 198

**KOMİSYON ADI :**  Plan ve Bütçe Komisyonu, Toplumsal Adalet Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Abuzer DÖNDAŞ(Kom. Başk), Cevdet YILMAZ (Kom.Başk. V.), Semra TEKELİ, Şenol IŞIK, Hasan TOGAY

**Toplumsal Adalet Komisyonu:** Özkan ÖZDEMİR (Kom. Başk), Vahap DÜZOVA (Kom. Başk. V.), Cuma ŞAHİN, Harun GÖKALP, Yusuf KAPLAN.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 09/12/2019

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisin 02/12/2019 tarih ve 198 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza havale edilen; Belediyemiz bünyesinde yer alan bazı tesislerin Belediyemiz iştiraki olan Yenişehir İşletmecilik İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine işletme ve kullanım hakkını ayni sermaye olarak kullanılması talep edilmiş ve Mersin 2. Asliye Ticaret Mahkemesine başvuru yapılmıştır.

Komisyonlarımızca yapılan inceleme sonucunda; Yenişehir İşletmecilik İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine İşletme ve kullanım hakkı devri talep edilen tesislerin, kullanım haklarının Mersin 2. Asliye Ticaret Mahkemesi marifetiyle tespit edilmesi gerektiği ve Ticaret mahkemesi tarafından da konuyla ilgili gerekli dökümanlar gelmediği anlaşılmıştır. Bu nedenle komisyonlarımızca teklifin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine karar verildi.

**RAPOR NO :** 5

**GÜNDEM TARİHİ :** 06/01/2020

**GÜNDEM SIRA NO :** 21

**ARA KARAR TARİHİ :** 02/12/2019

**ARA KARAR NO :** 199

**KOMİSYON ADI :**  Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu, Gençlik-Eğitim ve Spor Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu:**Metin SOLUNOĞLU(Kom. Başk), Hüseyin DOĞAN (Kom.Başk. V.), Aziz VURAL, Mehmet YEŞİL, Mehmet Ali AYDENİZ

**Gençlik Eğitim ve Spor Komisyonu:** Cuma ŞAHİN (Kom. BaşkFuat AKBAŞ(Kom. Başk.V.), Sevgi UĞURLU, Cevdet YILMAZ Serdar ÇELİK.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 09/12/2019

**KOMİSYON RAPORU :** Mersin İl Hakem Kurulu Başkanlığı yazıları gereği ilçemiz halkından 1990 yılında klasman hakemliğine yükselen, yıllarca futbol spor liglerinde başarıyla görev yapan, Mersin İl Hakem kurulu Başkanlığı, TFFHGD Mersin Şube Başkanlığında bulunan merhum Musa ERYILMAZ’ın adına yaşatmak için belediyemize bağlı Güvenevler Halı Saha Futbol Tesislerinin adının Musa ERYILMAZ Futbol Tesisi olarak değiştirilmesi önerisi ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarih ve 199 sayılı ara kararı ile Kültür-Sanat ve Turizm Komisyonu ve Gençlik- Eğitim ve Spor Komisyonlarına ortak havale edilmiştir.

Teklifin incelenmesi sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n Madde hükümlerine göre; Güvenevler Halı Saha Futbol Tesislerinin adının Musa ERYILMAZ Futbol Tesisi olarak değiştirilmesi Komisyonlarımızca uygun görülerek kabulüne oy birliği ile karar verildi. 09/12/2019

**RAPOR NO :** 6

**GÜNDEM TARİHİ :** 06/01/2020

**GÜNDEM SIRA NO :** 22

**ARA KARAR TARİHİ :** 02/12/2019

**ARA KARAR NO :** 200

**KOMİSYON ADI :**  Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu, Gençlik-Eğitim ve Spor Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu:**Metin SOLUNOĞLU(Kom. Başk), Hüseyin DOĞAN (Kom.Başk. V.), Aziz VURAL, Mehmet YEŞİL, Mehmet Ali AYDENİZ

**Gençlik Eğitim ve Spor Komisyonu:** Cuma ŞAHİN (Kom. BaşkFuat AKBAŞ(Kom. Başk.V.), Sevgi UĞURLU, Cevdet YILMAZ Serdar ÇELİK.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 06/12/2019

**KOMİSYON RAPORU :**Belediyemiz halkından Belediyemize donanımlı bir ambulansı karşılıksız olarak hibe eden Yaşar ARIKAN’ı onurlandırmak için Yenişehir bölgesinde bir parka isminin verilmesi ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarih ve 200 sayılı ara kararı ile Kültür-Sanat ve Turizm Komisyonu ile Gençlik- Eğitim ve Spor Komisyonlarına ortak havale edilmiştir.

Teklifin incelenmesi sonucunda; Menteş Mahallesi, İstemihan Talay Caddesi üzeri, Engelliler Parkı karşısında bulunan yeşil alana, 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. maddesi hükümlerine göre; Belediyemize donanımlı bir ambulansı karşılıksız olarak hibe eden Yaşar ARIKAN’ın isminin verilmesinin Komisyonlarımızca uygun görülerek kabulüne oy birliği ile karar verildi.