

**KARAR**

**YENİŞEHİR BELEDİYESİ 2018 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**MADDE 1- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ :**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97. maddesi gereğince:

- |  |        |
|--|--------|
| a) İnşaat artığı Bahçe ve Ticarethanelere ait çöp naklinde (Her Kamyon İçin)   | 250,00 |
| b) Gemilerden alınacak çöplerin naklinde (Her Kamyon İçin)<br>Not: Bu hizmet Büyükşehir Belediyesince yapılmaktadır. | 550,00 |
| c) Motopomp Ücreti (Su tahliyesi talep edenlerden saat başı)   | 75,00  |
| d) İşyerlerinden ve meskenlerin ilaçlanmasından ilacını kendisi almak  |        |

Koşulu ile:

**d-1) KONUTLARDAN:**

- |                   |       |
|-------------------|-------|
| a) Her Daire İçin | 24,20 |
|-------------------|-------|

**d-2) İŞYERLERİNDEN:**

- |   |             |
|---|-------------|
| a) 100 m2'ye kadar olan İşyerlerinden                                 | 49,50       |
| b) 100 m2'den 500 m2'ye kadar olan İşyerlerinden                      | 72,60       |
| c) 500 m2'den büyük işyerleri için 500m2.'si için                     | 72,60       |
| 500m2.'nin üzerindeki her m2 için ilave olarak 0,025 TL ücret alınır. | 73,15+0,025 |

**MADDE 2- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ :**

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince

- Belediyemize ait araç ve iş makinelerinin gerçek ve tüzel kişilerce kurumlar dahil kiralanmasına karşılık (Akaryakıt kiralayana ait)

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

1- Asfalt finişlerinin her saati için yoldan geçe süre dahil	275,00
2- Greyderin her saati için yoldan geçen süre dahil	198,00
3- Kasalı kamyonun her saati için yolda geçen süre dahil	100,00
4- Damperli kamyon, tek dingili her saati için yolda geçen süre dahil	100,00
5- Damperli kamyon çift dingili her saati için yolda geçen süre dahil	132,00
6- Paletli yükleyicinin her saati için yolda geçen süre dahil	347,00
7- Buldozerin her saati için yolda geçen süre dahil	363,00
8- Kompresörün her saati için yolda geçen süre dahil	160,00
9- Beko Kazıcısının her saati için yolda geçen süre dahil	237,00
10- Treylerin her saati için yolda geçen süre dahil	237,00
11- Traktörlerin römorklu her saati için yolda geçen süre dahil	86,00
12- Silindirin her saati için (Taşıyıcı ücret hariç) yolda geçen süre dahil	224,00
13- Vibrasyonlu Silindirin her saati için yoldan geçen süre dahil	380,00
14-Asfaltın üretilmesi, taşınması alıcı tarafından asfalt kaplamaya hazır hale getirilmesi, yere serilmesi ve sıkıştırılması (Karayolları birim fiyatı alınacak 2018 yılı ücreti belirtilmemiş ise %50 zamlı alınır)	

**- EKSPERTİZ RAPORU**

İlgililerin isteğine bağlı olarak Belediyemiz teknik elemanlarınca verilen uzman incelemesi raporu karşılığında 2464 sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97. maddesi gereğince; (Emlak beyan değerinin)

**KARAR**

	<b>BELEDİYE MECLİSİNCE KABUL EDİLEN (TL) :</b>
a) 1000,00-TL ile 10.000,00.-TL arası değer biçilen gayrimenkullerden	(Emlak beyan değerix0,005)+15
b) 10.000,01-TL ile 20.000,00.-TL arası değer biçilen gayrimenkullerden:	(Emlak beyan değerix0,005)+15
c) 20.000,01- TL ile 50.000,00.- TL arası değer biçilen gayrimenkullerden:	(Emlak beyan değerix0,005)+15
d) 50.000,01-TL ve üzeri değer biçilen gayrimenkullerden ücret alınır:	(Emlak beyan değerix0,005)+15

**- İHALEYE İŞTİRAK EDECEK MÜTEAHHİTLERE VERİLECEK  
YETERLİLİK BELGELERİNDEN ALINACAK ÜCRET TARİFESİ**

1- Keşif bedeli 1.000,00-17.000,00-TL arası	369,00
2- Keşif bedeli 17.000,01-TL ile 50.000,00-TL arası olan işlerden	572,00
3- Keşif bedeli 50.000,01-TL ile100.000,00-TL arası olan işlerden	870,00
4- Keşif bedeli 100.000,01-TL'den yukarı olan işlerden	1.197,00

**- İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN**

Başvurunun yapıldığı yılın bayındırlık fiyatları baz alınmak kaydıyla bitirilen işin toplam bedeli

1- Kontrol Mühendisleri ve Şantiye Şeflerinden	%0.03(Onbinde üç)
2- Müteahhitlerden ve Taşeronlardan	%0.03(Onbinde üç)

(Hasar Bedelleri Büyükşehir Belediyesince tahsil ve takip edildiğinden tamir edilmeyen hasarların Belediyemiz tarafından tamir edilmesi karşılığında doğacak bedel Büyükşehir Belediyesi adına borç olarak kaydedilecektir.)

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**- ASFALT TAHRİP ÜCRETİ**

2464 sayılı Belediye Gelirleri Yasasınının 97. maddesi gereğince Belediyeye ait yolların (asfalt) vatandaşlar tarafından her ne şekilde olursa olsun tahribinden:

- |  |        |
|--|--------|
| 1- Önceden Belediyeye müracaatla izin alınması halinde 1 m2 asfalt için    | 308,00 |
| 2- Hiçbir müsaade alınmaksızın kaçak olarak tahrip edilmesi halinde (1 m2) | 535,00 |

**MADDE 3- İMAR VE ŞEHİRÇİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ :**

**1)2464 sayılı Belediye Gelirleri Yasasınının 97. maddesi uyarınca ilgililerin isteğine bağlı olarak imar çapı verilmesi halinde bu hizmete karşılık;**  
Mevcut otopark bölgeleri baz alınarak ücret alınır.

- |   |                      |
|---|----------------------|
| a- İmar durumu (bilgi için)   | parsel alanı/m2x0,10 |
| b- İmar durumu (inşaat için)1.2.3. bölge dahilinde bulunan parsellerden (Resmi Kurumlara yapılacak inşaatların imar belgeleri ile mahkemelere bilgi vermek üzere hazırlanan foyeler için ücret alınmaz. | parsel alanı/m2x0,20 |

**2) Vaziyet Plan Onay Ücreti**

- |   |                   |
|---|-------------------|
| a)Parsel alanı 0-1000 m2. arasında olanlardan | parsel alanıx0,30 |
| b)101 m2. ve üzerinden                        | parselalanıx0,40  |

KARAR

BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :

**3- Meclise intikal edecek plan tadilat ücreti; Belediyemiz sınırları içerisinde meclise intikal edecek plan tadilat ücreti (Resmi Kurumlar Hariç )**

a) 0-500 m2 arasında	7.500,00
b) 501-1.000 m2 arasında	10.000,00
c) 1001-5.000 m2 arasında	20.000,00
d) 5001-10.000 m2 arasında	30.000,00
e)10.001-20.000 m2 arasından	40.000,00
f) 20.001 m2 ve yukarisından	50.000,00

**4- Su Basmanı Vize Ücreti:**

Parsel alanı üzerinden;

a) 0-200m2.	200,00
b) 201m2. - 500m2. arası	400,00
c) 501m2. - 1000m2. arası	800,00
d) 1001m2. - 2.500m2 arası	1.500,00
e) 2.501m2. - 5.000m2. arası	1.750,00
f) 5.001m2. - 7.500m2. arası	2.000,00
g) 7.501m2 - 10.000m2 arası	2.500,00
h) 10.001m2. üstü	3.000,00

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

5) A) Yapı mesuliyetini deruhte eden serbest fen elemanlarınca Belediyemize kaydını yaptıranlardan sorumluluk ücreti olarak (1 defaya mahsus olmak üzere)

1) Mühendis ve Mimarlardan	350,00
2)Tekniker-Yüksek Teknikerlerden	230,00
3) Sürveyanlardan	140,00
4) Müteahhitlerden	600,00
B) İnşaat seviye tespit ücreti:	250,00

C) Yeni yapı ve yapı ruhsata esas tüm tadilatlarda

Tadil edilen katlar (m2x2)

D) Proje Denetim Ücreti

Yeni Yapı T.İ.A. (m2x2)

KARAR

BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :

6) Genel İnşaat Kontrollük Ücreti

İnşaat Ruhsatı almak istemiyle belediyeye yapılacak başvurular Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre ücretlendirilir. Her türlü kontrol (zemin Kontrolü, Temel ile diğer tüm katların proje ve arazide kontrolü) genel kontrollük ücretine tabidir. Kontrollük ücreti inşaat ruhsatı alınması sırasında tahakkuk ettirilecektir.

Mükellef:

İnşaat ruhsatını almak için başvuruda bulunan tüm gerçek ve tüzel kişiler.

Hesaplama Şekli:

Kontrollük Ücreti Aşağıdaki şekilde hesaplanır.

$T.İ.A(A) \times \text{Maliyet Değeri (B)} \times \% \text{Bölge Katsayısı (C)}$

A: Toplam İnşaat Alanı (m<sup>2</sup>)

B: Emlak Vergisine Esas Bina Metrekare Normal İnşaat Maliyet Bedeli

C: Bölge katsayısında tarif edilen oranlar

B- Emlak Vergisine Esas Metrekare Normal İnşaat Maliyet Bedeli:

a) Bina yüksekliği 17 kat (dahil) veya 51.50m.

**(lüks inşaat B.A.K. ortalama değer lüks inş. sınıf değeri üzerinden)**

b) Bina yüksekliği 6 kat ve üzerindeki binalar

**(1. sınıf B.A.K. ortalama maliyet değeri üzerinden)**

c) Bina yüksekliği 5 kata kadar olan binalar (5. kat dahil)

**(2. sınıf B.A.K. ortalama maliyet değeri üzerinden)**

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

- d) İslah uygulaması yapılmış parseller ile 6360 sayılı Kanuna göre Belediyemize bağlanan mahalle statüsündeki alanların yapı sınıfı 3. sınıftır. B.A.K. ortalama maliyet değeri üzerinden alınacaktır.
- e) Mesken dışındaki diğer özellikteki binalarda kendi başlığı altındaki B.A.K Ortalama maliyet değeri üzerinden hesaplanır.

**C- Bölge Kat Sayısı :**

- |   |    |
|---|----|
| a) 20 m ve daha geniş yollara cepheli tüm parseller<br>(İslah ve 6360 sayılı Belediyemize bağlanan mahallelerde dahil ) | %2 |
| b) 6 kat ve üzerindeki yapılarda(6. kat dahil)  | %2 |
| c) 5 kata kadar olan binalardan (5. kat dahil)  | %2 |
| d) 6360 sayılı Kanuna göre Belediyemize bağlanan mahalle statüsündeki alanlar ve İslah uygulaması yapılmış parsellerde  | %1 |

**NOT:** Her binanın sınıfı ve bölge katsayısı ayrı ayrı değerlendirilecektir.

**Tahakkuk Şekli:**

- Peşin ödemelerde % 25 indirim uygulanır.
- Hesaplanan ücretin %25 inin peşin ödenmesi kaydıyla kalan miktar 9 eşit Taksitte ve geçerli yasal teminat (Banka Teminat Mektubu, Devlet Tahvili alınmak suretiyle aylık olarak alınır.



**KARAR**

**BİNA İNŞAAT HARCİ :**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**1) Konut İnşaatı**

**İnşaat Alanı**

- a)100m2.'ye kadar
- b)101m2.-120m2. arasında
- c)121m2. -150m2. arasında
- d)151m2.-200m2. arasında
- e)200m2.'den yukarı

m2. başına (TL)

- 1,25
- 2,00
- 2,75
- 3,50
- 4,25

**2) İşyeri İnşaat Alanı**

**İnşaat Alanı**

- a)25m2.'ye kadar
- b)26m2.-50m2 arasında
- c)51m2.-100m2. arasında
- d)100m2.'den yukarı

m2. başına (TL)

- 3,50
- 5,00
- 6,50
- 8,00

**3) Plan ve Proje Tasdik Harcı**

T.İ.Ax0,15

**4)Suret Harcı (Sayfa Başına)**

0,75

**- Kullanma İzni Şubesi Gelirleri :**

- A)** Belediyemiz sınırları içerisinde yapımı tamamlanan binalara iskân verilmesi aşamasında belediyemiz elemanlarınca yapılan teknik kontrol hizmeti karşılığı

KARAR

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

1) Konut alanlarında m2 başına (Denetim Ücreti)	1,25
2) Ticari alanlarda (Alışveriş Merkezleri, İş Merkezi, Özel Eğitim Tesisleri, Özel Sağlık Tesisleri, Özel Spor Kompleksleri diğer Sosyal Tesisler v.b.)	
a) Toplam inşaat alanı 5.000m2'ye kadar yapılarda (5.000m2 dâhil)	4,50
<b>B) Belediyemiz sınırları içerisinde yapımı tamamlanan binalar için genel iskân ve kullanma izni aşamasında</b>	
Merkezi ısıtma sistemi Kontrol Ücreti	400,00
Asansör tescil belgesi	200,00
3) Yangın Tesisat Kontrol Ücreti (Blok Başına)	500,00
<b>C) Çöp Konteyner Ücreti</b>	
a) 15 daire için KDV dâhil (1 adet 750-800 litrelik)	750,00
b) İş yerlerinde her 200 m2 için KDV dahil (1 adet 750-800 lt)	750,00

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) :**

Müstakil Binalarda

a) 1 daire için KDV dâhil	120,00
b) 1 işyeri için KDV dâhil	150,00

**NOT:** Engelli olduğunu ibraz edenlerden tek bir parsel üzerinde bağımsız bölümü brütü 200 m2'yi geçmemek ve başka gayrimenkulü olmamak şartıyla kullanma izni ücretleri %50 indirimli olarak alınır.

<b>D) 1/1000 ölçekli imar planı ozalit kopyası talepleri(1 pafta için)</b>	25,00
- Sayısal İmar Planı Örneği	250,00

**NUMARATAJ HİZMETLERİ ÜCRETLERİ**

1- Abonelikler için Numarataj Belgesi Ücreti	10,00
--	-------

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE**  
**KABUL EDİLEN (TL) :**

**OTOPARK BEDELİ :**

Otopark yönetmeliğince alınacak otopark bedeli tarifesine altlık oluşturacak yeni bölgeleme aşağıda belirtilmiştir.

Otopark Bedeli Hesaplaması :

2018 yılı (a veya b maddelerine göre) cetvelde olan müstakil garajlar uyarınca m2 bedeli x 20 (bir otoparkın katsayı oranı) x bölge oranı (A,B,C)

a)İslah Bölgeleri; 2018 yılı için binaların m2 normal inşaat maliyet bedellerini gösterir cetvel uyarınca müstakil garajlar basit bina inşaat m2 maliyet ortalamasına göre hesaplanır.

b)Diğer Bölgeler; 2018 yılı için binaların m2 normal inşaat maliyet bedellerini gösterir cetvel uyarınca 3. sınıf inşaat m2 maliyet ortalamasına göre hesaplanır.

Otopark bedeli alınırken otopark bedelinin;

**A) I. Bölge** % 100  
(20m. ve daha geniş yollara cepheli parseller ile 6. kat dahil ve üzerindeki yapılar)

**B) II. Bölge** % 80  
(5. kat dahil ve altındaki yapılar)

**C) III. Bölge** % 60 oranı uygulanacaktır.  
(6360 sayılı kanuna göre Belediyemize bağlanan mahalle statüsündeki alanlar ve islah uygulaması yapılmış parsellerde)

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) :**

**MADDE 4- EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ :**

a) İlgilinin isteğine bağlı olarak Belediye sınırları içinde harita yaptırmak isteyenlerden hâlihazır harita, arazi, ifraz, tevhit ve büro kontrol ücreti olarak tüm bölgelerde :

m2x0,060

b) İlgilinin isteğine bağlı olarak mevcut haritadan aşağıdaki bilgileri isteyenlerden;

1) Kot Aplikasyonu;

- a) 101 m2 ile 500 m2 arası
- b) 501 m2 ile 1000 m2 arası
- c) 1000 m2 ile 5000 m2 arası
- d) 5001 m2'den yukarısı için

50,00  
75,00  
100,00  
150,00

2- Yol Aplikasyonu;

- a) 100 m2'den az
- b) 101 m2 ile 500 m2 arası
- c) 501 m2 ile 1000 m2 arası
- d) 1001 m2'den fazla her 100 m2 için ilave olarak

18,00  
22,00  
33,00  
11,00

3- Cins düzenleme Ölçümü (Mevcut otopark bölgelendirilmesi dikkate alınarak bağımsız bölüm başına)

85,00

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) :**

**MADDE 5- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ :**

2464 sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97. maddesi gereğince yıllık

**Kullanım Hakkı Bedeli:** Semt Pazarlarını(sabit ve gezici) kullanan Pazar esnafından kullandığı her birim alan için (gezici semt pazarı için bir kişilik kullanım alanı, sabit semt pazarı için bir dükkân)

A- Normal Pazar esnafından aylık	75,00
B- Gaziler, şehit / gazi, dul ve yetimleri olan Pazar esnafından aylık (kendileri çalışması koşulu ile)	35,00
C- Özürlü olan Pazar esnafından (en az %50 oranında özürlü olduğunu Resmi Kurumlardan belgelemek ve kendileri çalışması koşulu ile) bedelsiz	

**Gürültü Değerlendirme Raporu (Akustik Belgesi) ölçüm bedeli:**

(her türlü gürültü ile ilgili özel müracaatla ölçüm talebinde bulunan şahıslardan)

150,00

**MENŞE-İ ŞAHADETNAMESİ GELİRLERİ**

Belediyemiz yetkili birimleri tarafından muayene ve Kontrolü yapılarak Menşe Şahadetnamesi düzenlenmesi Halinde alınacak ücret:

A- Koyunlar beherinden	1,75
B- Sığırlar beherinden	3,25
C- Yün ve yapağının	0,90
D- Nakil edilecek balık,kurbağa gibi yenilebilen Hayvanların kg.	0,90
E- Nakil edilecek bağırsak, karaciğer, böbrek ve yenilebilen Sakatların takımından	0,90
F- Süs köpek ve kedilerinin muayene ve aşılardan (K.D.V.Dahil)	0,90

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

G-	Nakil edilecek tavuk tane (KDV dahil)	0,25
Ğ-	Nakil edilecek civciv tane (KDV dahil)	0,25
H-	Nakil edilecek yumurta tane (KDV dahil) (1000 adet )	0,25
I-	Nakil edilecek çikolatanın kg (KDV dahil)	0,90
İ-	Nakil edilecek iç yağın kg (KDV dahil)	0,90
J-	Nakil edilecek peynirin kg (KDV dahil)	0,90
K-	Nakil edilecek Arı kovanı(Kovan Adedi) (KDV dahil)	0,25
L-	Nakil edilecek sosisin kg (KDV dahil)	0,90
M-	Yakalanan kaçak (yenilmesinde insan sağlığına zarar vermeyecek Etlerin kg.dan KDV dahil)	0,90
N-	Nakil edilecek koyun derisi deri başına	0,25
O-	Nakil edilecek keçi derisi deri başına	0,25
Ö-	Nakil edilecek sığır baş derisi kg. olarak	0,25
P-	Sevk edilecek güvercin tane olarak	1,25
R-	Nakil edilecek kuyruk yağının	0,90
	a) 500 kg.'a kadar (KDV dahil )	0,90
	b) 500 kg. 'dan yukarısı (KDV dahil)	1,50
S-	Nakil edilecek balmumu peteği için	0,75
Ş-	Tek tırnaklı hayvanların baş üzerinden	3,10
T-	Nakil edilecek Bal'ın kg (KDV dahil)	0,25
U-	Sevk edilecek sığır eti kg (KDV Dahil)	0,25
Ü-	Sevk edilecek koyun keçi eti kg (KDV dahil)	0,25
V-	Sevk edilecek tavuk hindi eti kg (KDV dahil)	0,25
Y-	Nakil edilecek sığır derisi adet (KDV dahil )	0,25

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**MADDE 7- İŞ YERİ AÇMA RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ :**

**A-EĞLENCE VERGİSİ**

Bilette girilecek Yerlerde

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili Maddeleri ile belirlenen oranlar uygulanır.

Bilet bedelinin %10

**B-ÇEŞİTLİ VERGİLER**

1- Haberleşme Vergisi :

2464 sayılı Belediye gelirleri kanununun ilgili maddeleri ile belirlenen oranlar uygulanır.

(%1)

2- Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi

2464 sayılı Belediye gelirleri kanununun ilgili maddeleri ile belirlenen oranlar uygulanır.

(%1)

Sabahçı ruhsatı m2.'si

100,00

Plan ve Proje Tasdik Harcı

İnşaat alanı m2x0,20



**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**C) ÇEŞİTLİ HARÇLAR**

- 1- Kayıt ve suret harcı  
Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen değerler uygulanır.
- 2- İmarla ilgili harçlar (Ticaret ve konut bölgeleri için ayrı ayrı  
Bakanlar kurulu kararı ile kabul edilen değerler uygulanır.)
- 3- İşyeri açma izni harcı (beher metrekare için işin mahiyetine göre)  
Ancak bu miktar hiçbir surette beş bin metrekareye isabet edecek  
tutarı aşamaz.)

a-1.Bölgede kalan işyerlerinden	1,00
b-2.Bölgede kalan işyerlerinden	1,00

**D) Yıpranmadan, kayıptan ve numaratajdan dolayı yenileme**

a- 0-100 m2 arası	75,00
b- 101-200 m2 arası	100,00
c- 201-300 m2 arası	125,00
d- 301-400 m2 arası	150,00
e- 401-500 m2 arası	180,00
f- 501-1000 m2 arası	270,00
g- 1001 m2 yukarı	450,00

**Numaratajdan dolayı yenileme** 25,00

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) :**

**- Belge Harcı**

-Gıda Sicili(Açılma Ruhsatı mevcut olup,Gıda sicili almak isteyenler için)

a-0-100 m2 arası	145,00
b-101-250 m2 arası	363,00
c-251-500 m2 arası	720,50
d-501-750 m2 arası	1.077,90
e-751-1000m2 arası	1.430,00
f-1001 m2 yukarısı	2.154,00

-Mesul Müdür izin Harcı

250,00

-Canlı ve Yükseltilmiş müzik izni (Gürültü kontrol izin belgesi)

a-0-50 m2 arası	750,00
b-51-100m2 arası	1.100,00
c-101 m2 yukarısı	3.250,00

-Yılbaşı gecesi için özel geçici içki izin belgesi

385,00

-Diğer Özel Günler için

275,00

-Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı

Bakanlar kurulu kararı ile kabul edilen değerler uygulanır.

--Sağlık Belgesi Harcı

Bakanlar kurulu kararı ile kabul edilen değerler uygulanır.

**NOT:** Yukarıda belirtilen 1'den 11.maddeye kadar 11. Madde dahil değerler Yenişehir belediye sınırları içindeki tüm bölgeler için uygulanır.

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**BELGE TASTİK ÜCRETİ :**

Belediyemiz sınırları ve mücavir alanları içinde ticari, sınaî, serbest meslek faaliyetlerinde Bulunan faaliyetlerden Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlarını yaptırabilmek için ilgililere Mahallini gösterir onaylı belgenin belediyemizce verilmesine karşılık:

**A- GERÇEK KİŞİLER :**

a) Perakende Satış Yapanlardan	99,83
b) Toptan Ticaret yapanlardan	220,00
c) Toptan-Perakende Satış Yapanlardan	220,00
d) Dış Alım ve Dış Satımcılardan	2.130,00
e) Küçük İmalatçılardan	73,00
f) Serbest meslek erbabından	73,00
g) İnşaat Müteahhitlerinden	220,00
h) Motel işletenlerden	1.185,00
ı) Gazino,dansing ve Lokanta Ve hamam işl.	
1- I. Sınıflardan	1.756,00
2- II. Sınıflardan ve Diğerlerinden	1.054,00
j) Gıda sicil belge tasdik ücreti m2'si	13,50
k) Uluslararası Nakliyat Firmalarından	865,00

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**B) TÜZEL KİŞİLERDEN**

a) Perakende Satış Yapanlardan	73,00
b) Toptan Ticaret yapanlardan	366,00
c) Toptan-Perakende Satış Yapanlardan	366,00
d) Dış Alım ve Dış Satımcılardan	539,00
e) Küçük İmalatçılardan	220,00
f) İnşaat Müteahhitlerinden	685,50
g) Motel Hamam İşletenlerden	1.098,00
h) Sinema Gazino, Dansing ve Lokanta İşl.	1.757,00
ı) Otel İşletenlerden	1.757,00
i) Uluslararası Nakliyat Firmalarından	2.634,50
k) Banka ve Bankerlerden	5.564,00

**ÖDEME SÜRELERİ \_\_\_\_\_ :**

\* Tüm ücretler hizmet verilmeden önce peşin olarak tahsil edilir.

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

**MADDE 6- BİLGİ EDİNDİRME GELİRLERİ :**

1- A3 ve A4 boyutlu kâğıtlara yazılarak, taranarak ve kopyalanarak  
Verilebilecek veya iletilebilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgelerin;

a) İlk 10 sayfa için herhangi bir araştırma inceleme, yazma, tarama ve  
Kopyalama ücreti alınmayacaktır.

b) İlk 10 sayfasından sonraki her sayfa için talebe göre siyah – beyaz yazma,  
Tarama ve kopyalamada sayfa başına

1,30

Renkli yazma, tarama ve kopyalamada sayfa başına

2,50

c) İlk 10 sayfasından sonraki her sayfa için ortaya çıkacak araştırma, inceleme  
ve diğer maliyet unsurları ile sair giderler için her sayfa başına

12,50

2- Ozalitle çoğaltılan (plan, proje vb.) belgeler için

23,00

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

3- 1. ve 2. maddelerde belirtilenlerin dışında kalan bilgi ve belgelerin nitelik ve Niceliği gereği;

a) Video çekimi	120,00
b) Kasetten kasete aktarım	25,00
c) Kasetten CD'ye aktarım	17,00
d) Fotoğraf (kart başına)	6,50
4- Kitap, broşür, dergi, etüt, program talimatı her biri için	23,00

5- 1. ve 2. maddede belirtilenlerin ilk 10 sayfası için ileti yolu ve şekline Bakılmaksızın hiçbir ileti (Faks, e-posta, posta) ücret alınmayacak, Bunların dışında kalanlardan posta yoluyla gönderilecek olanlar için (Mektup, APS, İadeli Taahhütlü, Taahhütlü vb. ) Posta ve Telgraf Teşkilatınca belirlenen tarife uygulanacaktır.

Faks sayfa başına 12,05

\* **Söz konusu Bilgi Edindirme Gelirleri Uygulamasında 14 Şubat 2006 Tarih 26080 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan “Bilgi ve Belgeye Erişim Ücreti Genel Tebliği (Sıra No:1) “ Hükümleri uygulanacaktır.**

**KARAR**

BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :

**MADDE 8- KÜLTÜR MERKEZİ VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ :**

1-) YENİŞEHİR BELEDİYESİ ATATÜRK KÜLTÜR  
MERKEZİ KULLANIM ÜCRETLERİ

SALONLAR	TAM GÜN	HAFTA İÇİ		HAFTA SONU	
	08:00 00:00	09:00 16:00	17:00 00:00	09:00 16:00	17:00 00:00
Cumhuriyet Salonu	6.000,00	3.000,00	4.000,00	4.000,00	5.000,00
Barış Salonu	3.000,00	1.500,00	2.000,00	2.000,00	2.500,00
Özgürlük Salonu	1.250,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Sergi Salonu Çok Amaçlı Salon (Tam Gün)	2.000,00	-----		----	
Toplantı Salonu (150 Kişilik)	400,00	250,00	250,00	300,00	300,00
Toplantı Salonu (100 Kişilik)	350,00	200,00	200,00	250,00	250,00
Toplantı Salonu (40 Kişilik)	300,00	150,00	150,00	200,00	200,00
Toplantı Salonu (25 Kişilik)	250,00	100,00	100,00	150,00	150,00
Bale, Dans, Resim Tiyatro Kursu vb. (Kişi Başı)			50 TL (AYLIK)		
Benzer Kurslar ve Aktiviteler (Kişi Başı)			50 TL (AYLIK)		

-Belediyemiz Atatürk Kültür Merkezinde bulunan salonlarımızın kullanım ücretinin Amatör Tiyatro topluluklarına 2018 yılı için %75 indirimli olarak uygulanır.

**KARAR**

**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN :**

**B-) Yenişehir Belediyesi Gençlik Merkezi Kullanım Ücretleri**

- 1-) Halı Saha
- 2-) Basket Sahası (Kapalı)
- 3-) Futbol Sahası
- 4-) Tenis Kortu
- 5-) Sentetik Buz Pisti
- 6-) Atölye (50 m2)
- 7-) Kurs Merkezi (25 m2)

**2-) EĞRİÇAM SPOR SAHASI KULLANIM ÜCRETLERİ**

**3) 50. YIL SPOR SAHASI KULLANIM ÜCRETLERİ**

**4) GÜVENEVLER HALI SAHASI KULLANIM ÜCRETİ**

- 1)Barbaros Mahallesi Kurs Merkezi
- 2) Batıkent Mahallesi Kurs Merkezi
- 3) Eğriçam Mahallesi Kurs Merkezi
- 4) Menteş Mahallesi Kurs Merkezi
- 5) Deniz Mahallesi Kurs Merkezi

	<b><u>Gündüz Kullanımı</u></b>	<b><u>Gece Kullanımı</u></b>
Saat	60,00	70,00
Saat	50,00	50,00
Saat	50,00	60,00
Saat	10,00	15,00
30 dakika	10,00	Akşam kullanımı yoktur
Aylık	150,00	Akşam kullanımı yoktur
Aylık	100,00	Akşam kullanımı yoktur
Saat	50,00	60,00
Saat	40,00	50,00
Saat	50,00	60,00

	<b><u>Kullanım Alanı</u></b>	<b><u>Kullanım Alanı</u></b>
	<b>25m2</b>	<b>50m2</b>
Aylık	125,00	175,00
Aylık	75,00	125,00
Aylık	75,00	125,00
Aylık	75,00	125,00
Aylık	75,00	125,00



**BELEDİYE MECLİSİNCE  
KABUL EDİLEN (TL) \_\_\_\_\_ :**

- 1 Mart 2014 Tarih ve 28928 sayılı Resmi gazetede yayımlanan 6527 sayılı kanunda 2464 sayılı Belediye Gelirler Kanunu'nun 96.maddesi,15.maddesi,21.maddesi ve 84.maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan Maktu Vergi ve Harç tarifeleri İçişleri Bakanlığı'nın görüşü Maliye Bakanlığı'nın teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca tespit edilir.Tespit edilen bu tutarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere bir önceki yıla ilişkin olarak Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenen yeniden değerlendirme oranının da arttırılır, denilmektedir. Bahse konu harçlar İlan Reklam Vergisi,Eğlence Vergisi,İşgal Harcı,Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı,İşyeri Açma İzni Harcı'dır.
- İş bu tarife 01/01/2018 - 31/12/2018 tarihleri arasında uygulanır.

**MECLİS BAŞKANI  
İbrahim GENÇ**

**KATİP  
Yılmaz Ali YILMAZ**

**KATİP  
Fatma YÜKSEL AKIN**