**RAPOR NO :** 1

**GÜNDEM TARİHİ :** 01/10/2018

**GÜNDEM SIRA NO :** 12

**ARA KARAR TARİHİ :** 03/09/2018

**ARA KARAR NO :** 70

**KOMİSYON ADI :** Tüm İhtisas Komisyonları

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Davut SOYLAR(Kom. Başkanı), Mehmet Sadık TÜRÜT(Kom.Başkan V.), Ersin SERİN,Erkan DÜMER, Engin GÜNERİ.

 **İmar Komisyonu:** Akın GÜNEŞ(Kom. Başk), Haydar ARICAN(Kom Başk. V), Davut SOYLAR, Yusuf KAPLAN, Zehra TOKGÖZ.

 **Çevre Komisyonu:** Nail OKAR (Kom. Bşk.), Enüs KORKMAZ (Kom.Bşk.Vek.), Ender ŞENER, Hüseyin ÖZVEREN, Hacı DAYAN.

 **Eğitim-Kültür-Gençlik ve Spor Kom.:** Şeref TAN(Kom. Başk), Osman TURAN(Kom. Başk. V.), Etem GÜLER, Hasan ÖZCAN, Hasan AY.

 **Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Kom.:** Gülcan KIŞ(Kom. Başk), Zehra TOKGÖZ(Kom. Başk. V.), Ayla KOÇ IŞIK, Fatma Muazzez DEMİREL, Engin GÜNERİ.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 10/09/2018

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisin 03/09/2018 tarih ve 70 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza havale edilen Belediyemiz sınırları içerisindeki Fuat Morel Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarından başlayan 2819 sokak ile, 2824 sokağın kuzeyinde kesiştikleri nokta arasında bulunan 2819 sokağın (sağ tarafı) Belediyemiz İçkili Yer Bölgesine dahil edilmesi ile ilgili teklifin incelenmesi sonucunda;İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. maddesinde ise İçkili yer bölgesi, Mülki İdare Amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanları içinde Belediye Meclisi, bu sınırlar dışında İl Genel Meclisi tarafından tespit edilir ve İçkili yer bölgesi haricinde içkili yer açılamaz denmektedir.İlgili yasa hükümlerine göre hazırlanan ve İdaremiz tarafından halen uygulanmakta olan “Yenişehir Belediyesi İçkili Yer Bölgesi” Mülki İdare Amirinin görüşü doğrultusunda krokisi hazırlanarak 04/01/2008 tarih ve 9 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiştir.Sözkonusu teklif ile İçkili Yer Bölgesine dahil edilmesi istenilen yer için Mülki İdare Amirine görüş sorulmuş olup, İlçe Emniyet Müdürlüğünün yazıları ile de sözkonusu yerin içkili yerler krokine dahil edilmesinde genel güvenlik ve asayiş bakımından her hangi bir sakınca bulunmadığı yönünde görüş bildirilmiştir.

Yukarıda yapılan açıklamalar neticesinde komisyonlarımızca; Mülki İdare Amirinin görüşü doğrultusunda teklif uygun görülerek Fuat Morel Mahallesi, İsmet İnönü Bulvarından başlayan 2819 sokak ile, 2824 sokağın kuzeyinde kesiştikleri nokta arasında bulunan 2819 sokağın (sağ tarafı) Belediyemiz İçkili Yerler Bölgesine dahil edilmesinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildi

**RAPOR NO :** 2

**GÜNDEM TARİHİ :** 01/10/2018

**GÜNDEM SIRA NO :** 13

**ARA KARAR TARİHİ :** 03/09/2018

**ARA KARAR NO :** 73

**KOMİSYON ADI :** İmar Komisyonu ile Çevre Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : İmar Komisyonu:** Akın GÜNEŞ(Kom. Başk), Haydar ARICAN(Kom Başk. V), Davut SOYLAR, Yusuf KAPLAN, Zehra TOKGÖZ.

 **Çevre Komisyonu:** Nail OKAR (Kom. Bşk.), Enüs KORKMAZ (Kom.Bşk.Vek.), Ender ŞENER, Hüseyin ÖZVEREN, Hacı DAYAN.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 19/09/2018

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisin 03/09/2018 tarih ve 73 sayılı ara kararı ile yeniden komisyonlarımıza ortak havale edilen; “Pazar yerleri hakkında yönetmelik” gereği 31/12/2017 tarihinde süresi biten perşembe günü Aydınlıkevler Mahallesi Barbaros Bulvarı üzerinde, cuma günleri Gazi Mahallesi 1302 Sokakta ve pazartesi günü Çiftlikköy Mahallesinde açık alanda kurulan semt pazarları ile ilgili teklifin incelenmesi sonucunda;

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan, Akdeniz, Toroslar, Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı 06.08.2018-06.09.2018 tarihleri arasında askıya çıkarılmıştır. 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına 05.09.2018 tarih ve 20904 sayılı yazımız ile itiraz edilmiş olup “Pazar Alanları” ile ilgili tekliflerimiz sunulmuştur. Yapmış olduğumuz itirazlar Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirileceğinden dolayı komisyonumuzca teklifin idareye iadesine karar verilmiştir.

**RAPOR NO : 3**

**GÜNDEM TARİHİ :** 01/10/2018

**GÜNDEM SIRA NO :** 14

**ARA KARAR TARİHİ :** 03/09/2018

**ARA KARAR NO :** 74

**KOMİSYON ADI :** Tüm İhtisas Komisyonları

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Davut SOYLAR(Kom. Başkanı), Mehmet Sadık TÜRÜT(Kom.Başkan V.), Ersin SERİN,Erkan DÜMER, Engin GÜNERİ.

 **İmar Komisyonu:** Akın GÜNEŞ(Kom. Başk), Haydar ARICAN(Kom Başk. V), Davut SOYLAR, Yusuf KAPLAN, Zehra TOKGÖZ.

 **Çevre Komisyonu:** Nail OKAR (Kom. Bşk.), Enüs KORKMAZ (Kom.Bşk.Vek.), Ender ŞENER, Hüseyin ÖZVEREN, Hacı DAYAN.

 **Eğitim-Kültür-Gençlik ve Spor Kom.:** Şeref TAN(Kom. Başk), Osman TURAN(Kom. Başk. V.), Etem GÜLER, Hasan ÖZCAN, Hasan AY.

 **Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Kom.:** Gülcan KIŞ(Kom. Başk), Zehra TOKGÖZ(Kom. Başk. V.), Ayla KOÇ IŞIK, Fatma Muazzez DEMİREL, Engin GÜNERİ.

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 12/09/2018

**KOMİSYON RAPORU :** 5393 Sayılı Belediye Kanununun İkinci Bölümü, Sınırların kesinleşmesi başlıklı Madde-6’da “Belediye sınırları, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile kesinleşir. Kesinleşen sınırlar, valilikçe yerinde uygulanmak suretiyle taraflara gösterilir ve durum bir tutanakla belirlenir. Kesinleşen sınır kararları ile dayanağı olan belgelerin birer örneği; belediyesine, mahallî tapu dairesine, il özel idaresine ve o yerin mülkî idare amirine gönderilir. Kesinleşen sınırlar zorunlu nedenler olmadıkça beş yıl süre ile değiştirilemez.” hükmü yer almakla birlikte aynı Kanununun Sınır Uyuşmazlıklarının Çözümü başlıklı Madde-7’de belirtilen “Bir il dâhilindeki beldeler veya köyler arasında sınır uyuşmazlığı çıkması hâlinde ilgili belediye meclisi ve köy ihtiyar meclisi ile kaymakamın görüşleri otuz gün süre verilerek istenir. Vali, bu görüşleri değerlendirerek sınır uyuşmazlığını karara bağlar. Büyükşehir belediyesi sınırları içinde kalan ilçe ve ilk kademe belediyelerinin sınır değişikliklerinde büyükşehir belediye meclisinin de görüşü alınır. İl ve ilçe sınırlarının değiştirilmesini gerektirecek sınır uyuşmazlıklarında 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu hükümleri uygulanır.” denilmektedir. Belediyemiz İdari Sınırları içerisinde bulunan bazı kadastral mülkiyetlerin ve numarataj adreslerinin, Mezitli Belediyesi İdari Sınırları içerisinde kalması ve aynı şekilde Mezitli Belediyesi İdari sınırları içerisinde bulunan bazı kadastral mülkiyet ve numarataj adreslerinin de Yenişehir Belediyemiz sınırları içerisinde yer almasından kaynaklanan sınır uyuşmazlıklardan dolayı sınır uyuşmazlıklarının giderilmesi ile ilgili teklif hazırlanmıştır.

Teklifin komisyonumuzca incelenmesi neticesinde;Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan, Akdeniz, Toroslar, Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı 06.08.2018-06.09.2018 tarihleri arasında askıya çıkarılmıştır. Askı sürecinde içerisinde yapılan itirazlar değerlendirilmekte olup onay aşamasındadır. Nazım İmar Plan Revizyonu onay işlemi tamamlandıktan sonra Mezitli Belediyesi ve Büyükşehir Belediyesi ile koordinasyon sağlanıp sınırlar belirlenecektir. Bu nedenle teklifin idareye iadesine karar verilmiştir.